

# 北 翔



2019 夏季号

一般社団法人 北海道ビルメンテナンズ協会

## も く じ

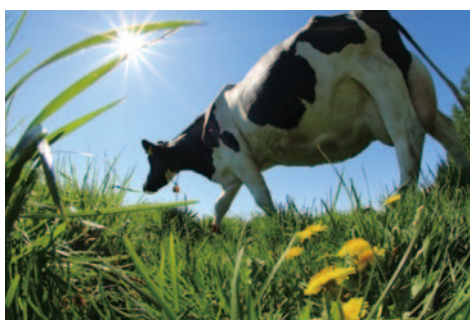
北海道協会 平成31年度定時総会 .....	2
2019・2020年度 北海道協会の役員	
各地区協だより .....	8
平成31年度地区協議会定時総会	
第35回北海道ビルクリーニング技能競技大会 .....	17
新会員紹介 .....	19
ビルメンひろば .....	20
編集後記 .....	21
広 告 .....	22

---

### 表紙 説明 (十勝地区協議会 広報担当)

北海道の道東地方に位置する十勝。人口は約36万人で、帯広市をはじめとする1市16町2村で構成されています。十勝といえば畑作、酪農など農業がさかんなことで有名。カロリーベースの試算によると、十勝の食料自給率はなんと約1,100パーセント。日本の食料基地ともいわれ、おいしい食材に恵まれた地域なのです。また、四季折々の自然を楽しむことができるのも十勝の魅力です。

写真提供者 十勝観光連盟



北海道協会

# 平成31年度定時総会

## 30年度事業報告・決算、31年度事業計画等を承認

(一社)北海道ビルメンテナンス協会の平成31年度定時総会が、5月29日(水)午後2時30分より京王プラザホテル札幌3階「琴の間」において開催されました。岡田副会長の開会宣言に続き山田会長から会長挨拶(別記)が述べられ、その後、来賓を代表して北海道保健福祉部健康安全局食品衛生課長 河村成彦様(北海道知事代理)、札幌市保健福祉局保健所生活衛生担当部長 高木 浩様(札幌市長代理)よりご挨拶をいただきました。

また、ご臨席いただきました、(一社)北海道警備業協会会長 小松 裕様、(一社)北海道ベストコントロール協会会長 藤村忠明様、(一社)北海道ガラス外装クリーニング協会代表理事 高橋俊市様、北海道保健福祉部食品生活衛生課主査(環境衛生) 萩谷友洋様のご紹介があり、公務多忙につき退席後、審議に入りました。



山田会長式辞

### ・総会成立の確認

吉澤嘉人事務局長より会員総数163社中、出席者39社、委任状提出者83社、計122社により、定款第18条の規程による議決権総数の過半数であることから総会が成立したことを確認した。

### ・議長選並びに議事録署名人

議長には、札幌美装興業株式会社 代表取締役社長 高橋成典氏が選任され、議事録署名人には、高橋議長、ホクビサービス株式会社 代表取締役 中島幹彦氏、当協会の安藤健一理事が指名され承認された。

### 議 題

#### (1)報告事項

- ①平成31年度事業計画
- ②平成31年度収支予算
- ③公益目的支出計画の変更認可

#### (2)審議事項

《一般財団法人北海道建築物衛生管理研修センター関係》

- ①平成30年度事業報告
- ②平成30年度収支計算報告及び監査報告  
《一般社団法人北海道ビルメンテナンス協会関係》

- ①平成30年度事業報告
- ②平成30年度収支計算報告及び監査報告
- ③2019・2020年度役員選任
- ④全国協会の代議員等の選任
- ⑤(一社)北海道ビルメンテナンス協会会費及び入会金規程実施細則の制定

#### (3)その 他

審議後、採決の結果満場一致で承認されました、議長の退任あいさつ後、吉澤事務局長から新旧役員紹介があり、臨時理事会では新会長に岡田知己が選出されました。

引き続き定時総会懇親会を地下1階プラザホールで開催しました。

退任(理事)…中村光威、望月陽介

新任(理事)…中島幹彦、三浦伸一、田辺康夫、藤村忠明、高橋俊市



岡田副会長開会宣言

## 山田 春雄会長挨拶

本日は、時節柄、何かとご多忙のところ、平成31年度度定時総会に多数のご出席をいただき、厚くお礼を申し上げます。

ご来賓の皆様におかれましては、本総会のご案内をさせていただきましたところ、公務ご多忙中にもかかわらず、北海道保健福祉部の河村食品衛生課長様、札幌市保健福祉局の高木生活衛生担当部長様をはじめ、多くの皆様にご出席を賜りましたことに対しまして、心から厚くお礼を申し上げますとともに、日ごろから当協会の事業の推進や運営に対しまして、多大なるご指導とご協力をいただいておりますことに、重ねてお礼を申し上げます。



北海道保健福祉部 河村食品衛生課長の挨拶

また、本日ご出席の会員の皆様方には、日ごろから当協会の事業推進や運営に対しまして、ご理解とご協力をいただいておりますことに、深く感謝を申し上げます。

さて、本日の総会は、平成30年度の事業報告と収支決算報告、併せて、公益目的支出計画の実施報告、また、任期満了に伴う役員の選任並びに全国協会の代議員の選任などについて、ご審議いただくこととしております。

なお、新年度の事業計画と収支予算につきましては、3月の理事会でご承認をいただいておりますので、後ほど報告事項として説明させていただきます。



札幌市保健福祉局 高木生活衛生担当部長の挨拶

それでは、定時総会の開催に当たりまして、私から、ビルメンテナンス協会を取り巻く当面の課題などについて、何点かお話しさせていただきたいと思っております。

最初に、一般財団法人 北海道建築物衛生管理研修センター との合併についてであります。研修センターが財政的に厳しい状況が続いており、当協会と共有しているビルメンテナンス会館の今後の維持、管理、修繕への対応も難しいものとなっておりますことから、昨年5月に、研修センターから「合併に関する申入れ」がありました。

道協会として合併によるメリットを十分検討した中で、合併が望ましいと判断し進めてまいり、昨年の定時総会において、会員の皆様にご合併への経緯や手続き、スケジュールなどについて説明させていただきました。

さらに本年2月7日の臨時総会におきまして、平成31年4月1日をもって研修センターの事業・資産を承継する合併契約について可決承認をいただいたところです。

新年度もはじまり、従事者研修などセンターから引き継いだ事業もスタートいたしました。実施主体は変更となりましたが、事業の適切な運営に努めてまいりますので、引き続き皆様のご支援・ご協力をお願いいたします。

昨年度におきましては、公益社団法人全国ビルメンテナンス協会を始め、関連団体が実施する事業に積極的に参画・協力し、事業内容の周

知と事業効果の浸透に努めたところです。

本年度は特に、入札制度の改善、最低賃金の大幅アップへの対応、労災対策など各課題への対応について、全国協会と連携を図り目的の実現に努めて参ります。

次に、ビルクリーニング技能士の複数等級化についてであります。全国協会は、厚生労働省と鋭意協議を重ね、28年度から複数等級が導入され、その内容は、主に国内従事者を対象にした、1級、2級、3級の3ランクが設けられ、また、外国人技能実習生などを対象に、平成29年11月から基礎級、更に30年6月以降は、その上級ランクとして随時2級と随時3級が設けられ、合格者は最長5年間の在留期間が認められております。



高橋議長

北海道におきましても、平成30年度はベトナムやフィリピンからの技能実習生56名が基礎級を受験し、48名が合格となったところがあります。

今後、外国人技能実習生の基礎級試験のほか、基礎級合格者が随時三級を受験するなど、外国人による検定受験は、ますます増えていくものと考えております。

また、複数等級化への制度改正により、技能検定試験や、通信訓練、受検準備講習などについても、複数等級に対応して実施して参ります。

次に、外国人材の受入れについてであります。

一つ目は、外国人技能実習生についてであります。技能実習制度は、わが国において、発展途上国の経済発展や、経済振興の担い手とな

る人材育成を行うため、諸外国の青年・壮年労働者を一定期間産業界で受け入れて、わが国の進んだ技能・技術・知識を修得してもらい、その技能などを自国で普及・啓発して、経済振興や人材育成を促進していただくという制度であります。

この制度は平成5年に創設され、他の産業では既に導入している職種も多数ありますが、ビルクリーニング作業は、平成28年4月1日に職種追加され、外国人技能実習生は日本でビルクリーニングの技能実習を受けることが出来るようになりました。

全国ビルメンテナンス協会では、ベトナムのビルメンテナンス管理協会などと協力し外国人技能実習生制度の推進に努めてきており、ベトナムから多くの実習生が雇用されており、北海道でも技能検定基礎級の受験者は、平成29年2月からスタートし、平成31年度3月まで、74人受験しており、うち52名がベトナムからの実習生となっております。

二つ目は、昨年12月8日に成立し、本年4月から施行となりました改正入管難民法による新たな在留資格「特定技能1号」です。

認定された14分野にビルクリーニング業も対象となり、当該在留資格取得のための技能試験及び日本語試験に合格した者、又は技能実習の3年間で修了した者が対象となり5年間の在留が可能となります。

少子高齢化の進展に伴う求人難や、慢性的な人手不足の状況は、私共の業界の喫緊の課題で



監査報告



田中副会長

ありますことから、これら技能実習生や特定技能による外国人の受け入れは、会員企業の経営改善に寄与できると大きく期待されるものと考えております。

次に、「公共工事の品質確保の促進に関する法律」につきまして、「発注関係事務の運用に関する指針」が策定され、「公共工事の完成後の適切な維持管理には、清掃や設備管理などのビルメンテナンス業務も含まれる」ことになっております。

この「品確法」を受けて、厚生労働省は、平成27年6月に、「ビルメンテナンス業務に係る発注関係事務の運用に関するガイドライン」を発出し、「適正な利潤の確保のための予定価格の適正な設定」や、「ダンピング受注の防止」など、ビルメン業界にとって、長年に亘る要望が国の方針として示されたことから、国の出先機関をはじめ、道や市町村などにおいて、当該ガイドラインの周知徹底が図られ、早期に確実に履行されるよう、全国協会や政治連盟などと連携を図って参りたいと考えております。

次に、会員拡大の取組についてですが、後ほど事務局から、平成30年度の収支決算報告と平成31年度度の収支予算について説明することとしておりますが、北海道協会といたしましては、非会員への積極的な入会促進や会員メリットとなる企画など会員拡大に繋がる推進策の検討を進めてまいりました。その成果として昨年

度は10社の新規入会が図られたところで。

現在の北海道協会の会員数は、163社となり、過去最多の会員数と並びました。

今後とも、会員の拡大などの組織強化対策と、財政基盤の強化対策に努めてまいりますのでご理解とご協力をよろしくお願いいたします。

次に教育研修体制の整備についてであります。北海道協会の根幹的事業であります各種研修会や講習会につきましては、これまで全国協会、ビル管理教育センター、訓練センター、さらには、4月に吸収合併した、財団法人の研修センターなどが実施する各種研修会や講習会の講師の確保などについて、その実施体制をより一層強化するため、委員を増員するとともに、担当部会を設置するなど、体制の整備を図ってきたところであります。

今後も、外国人技能実習生を含むビルクリーニング技能士の複数等級化に伴う検定や、インバク更新講習の開催などにより、検定員や講師を必要に応じて確保するなどして、各種研修や講習会の円滑な実施や、充実・強化に努めて参りたいと考えておりますので、会員の皆様のご理解とご協力をよろしくお願いいたします。



石田副会長

次に、入札制度の改善に向けた取り組みなどについてであります。本年度も、会員企業へのアンケート調査の結果を基に、北海道、札幌市等をはじめ国の出先機関に対し、札の改善に向けた要望活動を行って参ります。

要望活動の結果として、これまでに、北海道

に対し、電話交換業務などについて最低制限価格制度の対象にするよう要望していたところですが、平成30年6月1日以降において「北海道庁本庁舎受付案内業務」及び「北海道庁本庁舎電話交換業務」の入札については、最低制限価格制度を導入することとなりました。

また、北海道とは、これまでの知事部局に加え、教育庁や道警本部の担当者との意見交換も行ってきており、今後も続けて参りたいと考えております。

札幌市とは「複数年契約」や「総合評価方式の導入」などの課題もありますことから、引き続き、入札制度改善に向けた意見交換を行って参りたいと考えております。

今後とも、関係団体や当協会顧問と連携を図り、ご支援を得るなどして、入札の改善に向けた取り組みを進めて参りたいと考えておりますので、会員の皆様のご理解とご協力を、よろしくお願いいたします。



審議のようす

次に、皆様へのお知らせとなりますが、東北各県協会との交流の場となっている「東北・北海道ビルメンテナンス協議会」につきましては8月22日(木)からの三日間、旭川市で開催いたします。

各県協会と共通課題について情報や意見交換を行い、交流を深めたいと思っておりますので、多くの会員の皆様の参加をお願い致します。

以上、何点か当面する課題などについてお話をさせていただきましたが、このように多くの



審議のようす

課題を抱えた中で、新たな北海道協会の体制づくりに取り組んでいくわけですが、いずれにいたしましても、会員の皆様のご理解とご支援があつての協会でありますので、今後とも、格別のご協力をお願い申し上げますとともに、本日の議事につきまして、ご審議をよろしくお願い申し上げます。

最後になりましたが、ご来賓の皆様方をはじめ、会員の皆様のますますのご健勝と、会員企業のご繁栄を心からご祈念いたしまして、開会のあいさつとさせていただきます。

## 2019・2020年度 新 役 員

2019年5月29日現在

役 職	氏 名	所 属
名誉会長	山 田 春 雄	(株)ベリージャパン
会 長	岡 田 知 己	北洋ビル管理(株)
副 会 長	石 田 信	北島工業(株)
副 会 長	安 藤 健 一	北海道クリーン・システム(株)
副 会 長	水 野 光 宏	(株)とまビルサービス
副 会 長	多 田 和 則	三和美建工業(株)
理 事	阿 相 義 則	(株)マルゼンシステムズ
理 事	安 藤 則 昭	室蘭ビル管理(株)
理 事	小 野 宏 道	東京美装北海道(株)
理 事	後 藤 裕 弘	帯広ビル管理(株)
理 事	田 中 芳 章	札幌施設管理(株)
理 事	中 島 幹 彦	ホクビサービス(株)
理 事	深 井 政 男	クリーンメンテック(株)
理 事	逸 見 龍 馬	北日本ビル管理(株)
理 事	三 浦 伸 一	ライラック興業(株)
理 事	宮 嶋 秀 行	日興美装工業(株)
理 事	宮 武 亨 丞	(株)メンティス
理 事	山 中 智 雄	ダイビ(株)
理 事	山 本 有 希	(株)ビルメン日新
理 事	田 辺 康 夫	(公社)全国建築物飲料水管理協会北海道・東北支部北海道部会
理 事	藤 村 忠 明	(一社)北海道ペストコントロール協会
理 事	高 橋 俊 市	(一社)北海道ガラス外装クリーニング協会
専務理事	吉 澤 嘉 人	(一社)北海道ビルメンテナンス協会
常務理事	嶋 田 津 秋	(一社)北海道ビルメンテナンス協会
監 事	鎌 田 俊 之	テルウェル東日本(株)北海道支店
監 事	左 海 富 美 雄	(株)ベルックス
監 事	佐々木 泉 顕	佐々木総合法律事務所

- ※ 新任理事 中島幹彦（札幌） 三浦伸一（札幌） 山中 智雄（旭川）  
 ※ 有識者理事 田辺 康夫（全国飲料水管理協会） 藤村 忠明（北海道ペストコントロール協会）  
 高橋 俊市（北海道ガラス外装クリーニング協会）  
 ※ 退任理事 中村 光威、望月 陽介

### ▶ 相 談 役 ◀

氏 名	所 属
多 田 和 男	三和美建工業(株)
白 井 勝 也	広栄メンテナンス(株)
山 本 秀 明	協和総合管理(株)
須 志 田 怜	太平ビルサービス(株)札幌支店
井 上 昭	
伊 藤 貞 三	

### ▶ 顧 問 ◀

氏 名	所 属
橋 本 聖 子	参議院議員
和 田 敬 友	北海道議会議員
山 田 一 仁	札幌市議会議員
飯 島 弘 之	札幌市議会議員



# 各地区協だより

集会や行事の記事と  
写真を随時お送りく  
ださい。（編集部）

## 平成31年度 地区協議会定時総会

### 札幌地区協議会

#### 1. 日時・場所

令和元年5月29日(水) 13:30~14:30  
京王プラザホテル 3階琴の間

#### 2. 中村会長挨拶（要旨）



中村会長 開会挨拶

会員の皆様には、日頃から当地区協議会の様々な事業の推進及び運営にご理解とご協力を賜り、深く感謝申し上げます。本日は、平成30年度の事業報告ならびに会計決算報告、平成31年度事業計画案、会計予算案についてご審議いただきますが、31年度の事業計画案につきましては、昨年度一旦休止しましたボランティア活動に関する事項や、ジギスカンパーティなどの各種親睦事業の開催日程等々についてご提案しております。また、役員改選期に当たりますので、選任案を含めまして、このあと各担当役員および役員選考委員長からご説明申し上げます。

ビルメンテナンス業界を取り巻く環境は依然として厳しい状況ではございますが、だか

らこそ、会員企業の皆様同士の幅広い交流が必要と考えております。北海道協会ならびに各地区協議会とも協力しながら、業界の発展、社会に貢献できるよう事業を推進していきたいと思っておりますので、皆様のご理解とご協力をお願い申し上げまして、開会のご挨拶とさせていただきます。

#### 3. 総会成立確認

端山理事より、会員総数97社中、出席会員数は26社、委任状42社を確認し、計68社により、会則第16条の規定により議決権を有する会員の過半数の出席により総会が成立したことを報告。

#### 4. 議長並びに議事録署名人

議長には、札幌施設管理株式会社代表取締役の田中 芳章氏が選任され、議事録署名人には、株式会社ふくしサービスの越後博明氏並びに当地区協議会の小林理事が指名され承認された。



田中議長 選任

## 5. 報告及び審議事項

- (1) 組織の状況及び新入会員紹介  
※平成31年4月1日入会  
株式会社テックサプライ
- (2) 平成30年度事業報告
- (3) 平成30年度会計決算報告
- (4) 平成30年度会計監査報告



審議 役員席



中島新会長 挨拶

- (5) 平成31年度事業計画(案)
- (6) 平成31年度会計予算(案)
- (7) 2019・2020年度役員選任(案)

以上、全議案が全会一致で承認され、閉会しました。

### ▶ 平成31年度 新役員 ◀

役 職	氏 名	所 属
会 長	中 島 幹 彦	ホクビサービス(株)
副 会 長	宮 嶋 秀 行	日興美装工業(株)
副 会 長	望 月 陽 介	北海建物管理(株)
副 会 長	大八木 達 也	(株)メンテック
理 事	小 林 幸 弘	北海道クリーン・システム(株)
理 事	高 田 隆 司	札幌施設管理(株)
理 事	高 橋 成 典	札商美装興業(株)
理 事	西 川 健 治	(株)小樽ビル管理
理 事	松 久 茂	テルウェル東日本(株)北海道支店
監 事	三 浦 伸 一	ライラック興業(株)
監 事	吉 川 泰 弘	北海道ビルメンテナンス(株)

## 旭川地区協議会

### 1. 日時・場所

令和元年5月17日(金) 17:00～  
星野リゾートOMO7旭川

### 2. 会長の挨拶

冒頭、山田会長より挨拶がありました。



山田会長 挨拶

### 3. 総会成立確認

会員数30社中、出席24社、委任状提出1社で本定時総会は成立したことが確認されました。

### 4. 議長・議事録署名人選出

議長には山田会長が選出され、議事録署名人には株式会社アスビック 上村支店長、深川美装株式会社 池田社長が指名・承認されました。

### 5. 議 題

- (1) 報告事項  
平成30年度事業報告、収支決算報告、財産報告、監査報告
- (2) 審議事項  
平成31年度事業計画  
平成31年度収支予算  
平成31年度会議日程  
会則の改定について  
役員改選について
- (3) その他

以上、すべての報告・審議議案が可決・承認され総会を終了いたしました。



審議のようす

### ▶ 平成31年度 新役員 ◀

役 職	氏 名	所 属
会 長	山 中 智 雄	ダイビ(株)
副 会 長	梶 沼 由 美	北健ビル管理(株)
副 会 長	中 祐 二	(株)東洋実業旭川営業所
副 会 長	山 田 知 央	(株)ベリージャパン
理 事	木 村 進 一	北海美掃(株)
理 事	吉 田 豊	名寄美装工業(株)
理 事	二 坂 知 行	環境衛生工業(株)
理 事	上 村 正 樹	(株)アスビック旭川支店
理 事	池 田 慶 一	深川美装(株)
理 事	高 森 勝 秀	(有)グッドラン
監 事	佐 藤 孝	太平ビルサービス(株)旭川支店
監 事	米 内 涉	アサヒ管財(株)
事 務 局 長	小 杉 健 二	東京美装北海道(株)旭川支店
広 報	森 川 修	(株)ベルックス旭川営業所
名 誉 会 長	山 田 春 雄	(株)ベリージャパン (前会長)
相 談 役	木 村 晃 久	北海美掃(株)

## 北見地区協議会

### 1. 日時・場所

令和元年5月14日(火) 16:00  
ホテル黒部

### 2. 会長の挨拶



宮武会長 挨拶

冒頭、宮武会長より挨拶がありました。

### 3. 総会成立宣言

植原事務局長より会員全12社が出席し、本総会が成立した旨報告がありました。

### 4. 議長選任

慣例により宮武会長が選任されました。



審議のようす

### 5. 議事録署名人選出

北海美装興業(株)・東京美装北海道(株)北見支店が選出されました。

### 6. 議 題

下記の報告・議案が審議され、可決・承認されました。

- (1) 平成30年度 事業報告・一般会計収支決算報告・監査報告
- (2) 平成31年度 一般会計収支予算(案)・事業計画(案)
- (3) 平成31年度 清掃従事者研修実施計画(案)
- (4) 役員改選について

総会終了後、警備業協会北見支部との合同懇親会が開催されました。

### ▶ 平成31年度 新役員 ◀

役 職	氏 名	所 属
顧問	田 辺 康 夫	オホーツク美装興業(株)
会 長	宮 武 亨 丞	(株)メンティス
副 会 長	小 林 泰 志	北海美装興業(株)
理 事	西 村 真	東京美装北海道(株)北見支店
理 事	水 谷 明 弘	(株)東洋実業北見営業所
理 事	浅 野 輝 美	北海道クリーン・システム(株)北見営業所
理 事	林 数 典	(株)アスピック北見支店
理 事	小 林 博	オホーツク美装興業(株)
理 事	松 永 政 幸	東京美装北海道(株)北見支店網走営業所
理 事	嘉 野 昭 子	(株)ビルマスター
監 事	野 村 尚 哉	(有)エイドクリーン
監 事	青 山 宏	北日本ビル管理(株)北見出張所
(事務局)	植 原 久 佳	(株)ベルックス北見営業所

# 釧路地区協議会

## 1. 日時・場所

令和元年5月10日(金) 15:00～  
ANAクラウンプラザホテル

## 2. 深井会長挨拶 (要旨)



深井会長 挨拶

会員の皆様におかれましては、各地区での清掃奉仕活動、北海道釧路鶴野支援学校における清掃講習等を通じて社会貢献活動にご尽力いただき深く感謝申し上げます。今後も各種活動を通じてビルメンテナンス協会のアピールと地域への社会還元を進めてまいりたいと考えますので、引き続きご協力くださいますようお願い申し上げます。

我々ビルメンテナンス業を取り巻く環境は、人口減少等に伴う人材不足、また働き方改革、最低賃金の改定等企業経営に直接影響を及ぼす事柄が累積しており、厳しい経営環境に置かれていることは言うまでもありません。

協会全体としても、全国ビルメンテナンス政治連盟を通じて、外国人労働者の雇用に関する各種問題、品質確保法の適用業種にビルメンテナンス業を該当させる等により、人手不足の改善、評価制度確立による適正業者の保護と低価格受注の排除等を目指し、会員の皆様の経営の手助けとなることを目的に活動を推進しております。今年度につきましても、会員相互の絆をより一層深め、この厳しい時代を共に乗り越えていきたいと考えておりますので、引き続きご協力を賜りますようお願い申し上げます。

## 3. 総会成立確認

会員17社中、  
出席会員15社、



審議のようす

委任状提出2社で総会の成立を確認しました。

## 4. 議長選出

議長に太平洋美装(株)谷内部長が選任され、議事録署名人に(株)東洋美装三上社長、(株)総合サービス杉山社長が選任されました。

## 5. 議事内容

- 議案第1号 平成30年度事業報告の承認について
- 議案第2号 平成30年度事業決算報告並びに監査報告の承認について
- 議案第3号 平成31年事業計画(案)について
- 議案第4号 平成31年度事業予算(案)について
- 議案第5号 役員改選
- 議案第6号 その他

以上、すべての審議事項が満場一致で可決承認され総会を終了いたしました。



新役員紹介

## ▶ 平成31年度 新役員 ◀

役 職	氏 名	所 属
会 長	深 井 政 男	クリーンメンテック(株)
副 会 長	白 井 尚 樹	広栄メンテナンス(株)
副 会 長	井 澤 義 雄	(株)東洋実業釧路営業所
事 務 局 長	本 田 和 之	東京美装北海道(株)釧路支店
会 計	藤 田 稔	(株)ベルックス釧路営業所
理 事	米 山 和 幸	北海道クリーン・システム(株)釧路支店
理 事	緒 方 秀	太平ビルサービス(株)釧路支店
監 事	田 村 清 隆	協和総合管理(株)釧路支社
監 事	蝦 名 清 隆	(株)アスビック釧路支社

# 十勝地区協議会

## 1. 日時・場所

令和元年5月23日(木) 17:30  
 アパホテル帯広駅前

## 2. 後藤会長挨拶 (要旨)



後藤会長 (中央)

本日はお忙しいところ会員の皆様の出席を賜りありがとうございます。昨年度1年間を振り返りますと、労災等の事故もほとんど無く、中札内高等養護学校幕別分校の支援活動も会員力を合わせ頑張って活動しており、この1年間スムーズに充実した1年であったと思われま。ビルメン親睦会も和気あいあいと楽しむ会が多く、今後も業界の仲間として一緒になってそれぞれを磨き、いい同業者関係を繋いでいきたいと思ひます。新しい令和元年も、楽しくやりがいのある業界にしていきたいと考えておりますので引き続き御協力を賜りますようお願い申し上げます。



審議のようす

## 3. 総会成立確認

高氏事務局担当理事から会員18社中、出席会員は委任状提出3社を含め17社で本総会が成立した旨の報告がありました。

## 4. 議長選出

議長には株式会社アスピック帯広支店の山部支店長が選出され、議事録署名人には、(株)東洋実業帯広営業所の絹川所長、(有)音更美装の宮下社長の2名が指名・承認されました。

## 5. 議 事

- (1) 平成30年度 事業報告、収支決算報告、記念事業特別決算報告および監査報告
- (2) 平成31年度 事業計画 (案)、収支予算 (案)、記念事業特別会計予算 (案)
- (3) 平成31年度 道協役員選考
- (4) その他

以上、すべての報告・審議議案が可決・承認され総会を終了いたしました。

### ▶ 平成31年度 新役員 ◀

役 職	氏 名	所 属
会 長	後 藤 裕 弘	帯広ビル管理(株)
副 会 長	平 塚 光 廣	北海道クリーンシステム(株)帯広支店
副 会 長	宮 前 克 則	(株)帯広公害防止技術センター
理 事	高 氏 英 年	(株)ビルテクノス
理 事	荒 畑 秀 明	日興美装工業(株)帯広営業所
理 事	白 井 英 幸	日東美装興業(株)
理 事	越 智 勝 則	半田美装(株)帯広支店
理 事	山 部 英 男	(株)アスピック帯広支店
監 事	山 瀬 雅 宏	芽室ビル管理(株)
監 事	星 野 英 三	太平ビルサービス(株)帯広営業所

## ■ 苫小牧地区協議会 ■

### 1. 日時・場所

平成31年4月26(金) 17:00～  
四季食彩まつもと

### 2. 水野会長挨拶 (要旨)



水野会長 挨拶

会員各社のご協力のお陰で、平成30年度各種事業も成果をあげて終了することができ、心より感謝申し上げます。現在、私どもの業界を取り巻く環境、経済状況は、まだまだ厳しい状況ではありますが、会員相互が信頼関係を築きながら、新年度も業界発展のために協力し事業に取り組んでいきましょう。

### 3. 総会成立確認

会員11社、出席会員11名で総会が成立した旨の報告がありました。

### 4. 議 題

#### (1) 報告事項

- ・平成30年度事業報告及び収支決算報告について
- ・平成30年度監査報告

#### (2) 審議事項

- ・平成31年事業計画（案）及び事業費用（案）について
- ・役員改選について

以上、すべての報告・審議議案が可決・承認され総会を終了いたしました。



審議のようす

### ▶ 平成31年度 新役員 ◀

役 職	氏 名	所 属
会 長	水 野 光 宏	(株)とまビルサービス
副 会 長	福 士 強	(株)東洋実業苫小牧営業所
理 事	石 川 将 一	北海道クリーン開発(株)
理 事	志 田 昌 紀	(株)苫小牧エージェンシー
理 事	原 田 知 典	(株)ベルックス苫小牧営業所
監 事	輪 島 伸 男	東京美装北海道(株)苫小牧営業所
広 報 委 員	阿 部 秀 樹	ビケンビルサービス(株)

# 室蘭地区協議会

## 1. 日時・場所

令和元年5月17日(金) 18:00～  
ホテルサンルート室蘭 会議室

## 2. 安藤会長挨拶 (要旨)



審議のようす

本日はお忙しいところ会員の皆様の出席を賜りありがとうございます。

4月には統一地方選挙があり、この夏には参院選挙を控えております。

景気の動向は大企業中心に上向いておりますが、地方並びに我々業界は厳しい状況が続いております。

従業員の高齢化と人手不足に対応すべく外国人労働者雇用の機運に加え、賃金の上昇による契約単価改定の難しさもあります。また、この秋には消費税の改定を控えて、経営環境はますます厳しさを増すものと思われま

す。何卒、会員各位のご協力とご努力をお願い申し上げます。

## 3. 総会成立確認

事務局から、会員数9会員、全会員の出席により本総会が成立する旨報告がありました。

## 4. 議長選出

事務局一任により、室蘭ビル管理の安藤氏を選任され議事に入りました。

## 5. 議案

- (1) 平成30年度事業報告、収支決算報告、監査報告
- (2) 平成31年度事業計画 (案)、収支予算 (案)
- (3) 役員改選 (案)

以上、すべての報告・審議議案が可決・承認され総会を終了いたしました。



審議のようす

## ▶ 平成31年度 新役員 ◀

役 職	氏 名	所 属
会 長	安 藤 則 昭	室蘭ビル管理(株)
副 会 長	藍 原 聡	(株)日光美装
監 事	伊 藤 弘 敏	(株)東洋実業室蘭営業所
理 事	中 田 富 久	(株)中田商会
理 事	石 井 寿 明	芙蓉(株)
理 事	中 田 稔 彦	伊達環境管理(株)
理 事	西 尾 拓 也	クリーンビル開発(株)
理 事	中 村 圭 一	(株)ほっきょう室蘭営業所
事 務 局	中 川 正 夫	芙蓉(株)



## 函館地区協議会

### 1. 日時・場所

平成31年4月26日(金)  
五島軒本店

### 2. 阿相会長挨拶 (要旨)



阿相会長(中央)、成田副会長(右)

平成30年度は、皆様方の協力を頂き予定された行事は順次取り行うことが出来ました。

また、昨年の夏には八雲町の総合サービス(有)さんも増え、ますます強固な体制となった年度でもありました。月々の例会や理事会、懇親会等を通じ親睦を深めるとともに昨年からは取り組んでいる障がい者とビルメンテナンスの関係についても、この人手不足を乗り切るため様々な議論と検討を続けている最中です。

### 3. 総会成立確認

成田理事より会員25社中21社出席、委任状提出4社で総会が成立する旨の報告がございました。

### 4. 議長選出

規約に基づき、阿相会長が議長に就任。

### 5. 議 題

#### (1) 報告事項

平成30年度事業報告、収支決算報告、労災対策収支報告、監査報告。

#### (2) 審議事項

平成31年度事業報告(案)、収支予算(案)、労災対策事業(案)、役員改選。

以上、すべての報告・審議議案が可決・承認され総会を終了いたしました。



審議のようす

### ▶ 平成31年度 新役員 ◀

役 職	氏 名	所 属
会 長	阿 相 義 則	(株)マルゼンシステムズ
副 会 長	成 田 豊	(株)テーエスシー・テスコ
理 事	内 田 祥 壺	北海道クリーン・システム(株)函館支店
理 事	筒 井 孝 則	名美興業(株)
理 事	野 戸 光 弘	北海道クリーン開発(株)函館支社
理 事	白 川 弘 行	けいひんビル管理(株)
監 事	松 山 敬 子	(有)松山リフレッシュサービス
監 事	金 澤 征 弘	(株)東洋実業函館営業所
(広報)	荒 谷 宣 博	協和総合管理(株)函館営業所
(事務局会計)	田 中 千 尋	(株)マルゼンシステムズ

# 第35回 北海道ビルクリーニング技能競技会

6月5日(水)第35回北海道ビルクリーニング技能競技会が、岡田会長の挨拶、望月実行委員長の競技内容説明のあと、十勝地区代表の前崎 正博選手の選手宣誓があり、競技会がスタートしました。

出場選手は、各地区代表選手8名と昨年度の上位者2名の計10名で全国大会への代表の座と今年度の優勝を目指し競技会の幕が切って落とされました。

3階会場では、椅子に座りきれず、立ち見で応援する人達で一杯になり、又地下1階の大型スクリーンでも大勢の観客が声援を送るなど、大いに盛り上がり、日頃訓練を重ねて来た選手達も如何なく実力を発揮し、熱戦が繰り広げられました。

閉会式で丸谷審査委員長より審査好評と成績発表がありました。(入賞者は下記の通りです)

最後に岡田会長より、選手の皆様への労いの言葉と、競技会を盛り上げて下さった大勢の観客の皆様へ感謝の言葉を述べられ、盛会裡に大会を終了しました。

## □第35回 入 選 者

順位	地区	選 手 名	所 属
優 勝	札 幌	藤 原 とみ子	テルウェル東日本(株)北海道支店
準優勝	釧 路	佐 藤 聖	(株)クリーンプロ
第三位	旭 川	三 上 和 哉	名寄美装工業(株)

## □全国大会 北海道代表者

	地区	選 手 名	所 属
前 年 優 勝	札 幌	加 藤 憲 太	北海道クリーン・システム(株)
本 年 優 勝	札 幌	藤 原 とみ子	テルウェル東日本(株)北海道支店

## □出 場 選 手

地区	選 手 名	所 属
〈札 幌〉	小 林 連太郎	太平ビルサービス(株)札幌支店
〈札 幌〉	藤 原 とみ子	テルウェル東日本(株)北海道支店
〈旭 川〉	三 上 和 哉	名寄美装工業(株)
〈旭 川〉	田 中 元 記	北海道クリーン・システム(株)旭川支店
〈釧 路〉	佐 藤 聖	(株)クリーンプロ
〈十 勝〉	前 崎 正 博	北海道クリーン・システム(株)帯広支店
〈室 蘭〉	三 浦 英 晃	(株)東洋実業室蘭営業所
〈函 館〉	石 黒 崇 俊	名美興業(株)
前 回 優 勝	加 藤 憲 太	北海道クリーン・システム(株)
前 回 3 位	菅 野 宏 樹	北海道クリーン・システム(株)帯広支店



開会式 岡田会長挨拶



来賓席



開会式



選手宣誓



競技のようす



競技のようす



第35回 入賞者



全国大会 北海道代表者

# 新 会 員 紹 介

## 正 会 員

[入 会 月] 平成31年 2月  
[所 属 地 区] 北見地区協議会  
[社 名] 有限会社エイドクリーン  
[協会届出代表者] 代表取締役 野村 尚哉  
[住 所] 〒090-0061 北見市東陵町120番地43  
電話 0157-22-7112 fax 0157-22-7113

## 正 会 員

[入 会 月] 平成31年 4月  
[所 属 地 区] 旭川地区協議会  
[社 名] 有限会社シージーエム  
[協会届出代表者] 代表取締役 荒川 亘  
[住 所] 〒071-0214 上川郡美瑛町幸町2丁目5番30号  
電話 0166-92-2877 fax 0166-92-2701

## 正 会 員



[入 会 月] 平成31年 4月  
[所 属 地 区] 札幌地区協議会  
[社 名] 株式会社テックサプライ  
[協会届出代表者] 代表取締役 幡 優子  
[住 所] 〒065-0022 札幌市東区北22条東1丁目2番17号  
電話 011-723-5510 fax 011-743-3610

この度、北海道ビルメンテナンス協会に入会させていただき、ありがとうございます。  
弊社は、平成6年に建物総合管理業として創業し、その後 警備業・家事支援事業・介護事業と  
事業を展開してまいりました。

現在は、持続可能な環境のため、省エネ事業にも携わっております。

ビルメンテナンス協会発展のために、微力ではありますが尽力してまいりますので、何卒宜しく  
お願いいたします。

## 正 会 員



[入 会 月] 令和元年 6月  
[所 属 地 区] 十勝地区協議会  
[社 名] 有限会社タクトビル  
[協会届出代表者] 代表取締役 萩原 滋  
[住 所] 〒089-0312 中川郡幕別町本町120番地の3  
電話 0155-54-2855 fax 0155-54-2856

この度、北海道ビルメンテナンス協会に入会させていただきました有限会社タクトビルと申します。  
弊社は、平成4年より警備業を中心に清掃業務と管理業務で十勝地区の幕別町で創業いたしました。  
その後、平成19年より清掃業の登録をさせて頂き、十勝管内を中心に業務させて頂いております。  
経営理念でもあります「誠実な心を忘れず着実に前進し続ける」、「社会に貢献し求められる企業  
を目指す」を忘れずお客様に満足し喜んで頂き、私どもも達成感や充実感を共に得られるよう感謝  
の気持ちと謙虚な気持ちで従業員一同、心を込めて業務させていただきます。

今後は、北海道ビルメンテナンス協会の発展に微力ながら尽くしてまいりますので、何卒よろし  
くお願い申し上げます。

### 私の好きな釧路の風景（秋から冬へ）

休日にはカメラを携えてドライブを楽しみながら、各地の風景写真を撮るのが最高の楽しみです。自然豊かな道東は、同じ場所でも四季それぞれで違う表情を見せてくれます。また、貴重な動植物も比較的身近に見ることができ、写真撮影を趣味とする者にとっては、楽園のようなエリアです。これらの写真は最近のお気に入りショットです。

#### 北斗霊園の紅葉



国立公園「釧路湿原」を一望する高台にある公園式墓地での一枚

#### 雪原の中の丹頂鶴



丹頂鶴のサンクチュアリ、鶴居村にある鶴見台での2枚

会員の皆様へ

## ビルメンひろば 作品募集!!

[ デジカメ写真 ] の部

北海道各地の名所旧跡、各地の風景、ペット、植物園芸等、趣味ダンス、スポーツ等作品を募集しています。

採用された作品は、北翔の「表紙」や「ビルメンひろば」に掲載いたします。

(デジカメ写真サイズは 1枚5メガ以内、作品には簡単なコメントを添えて)

・エッセイ

随筆／随想／業務の体験談等 (題材自由) 1200文字以内

[ 文 芸 作 品 ] の部

・短歌／俳句／川柳 1回に各5点まで

◎ 作品はメールにて連絡先を明記しお送り下さい。

(連絡先・会員企業名・氏名・連絡先電話番号)

**応募受付メールアドレス → [bmhiroba@kita-bm.com](mailto:bmhiroba@kita-bm.com)**

◎ 締 切 随 時

※ 採用された作品には 記念品を進呈いたします。

※ 採否並びに添削は編集部に一任下さい。

※ 応募いただいた作品は、採用・不採用を問わず返却いたしません。

問い合わせ先 TEL 011-615-1100 (北翔 事務局)

## “北翔” おすすめの製品情報や技術を募集しています。

※ 製品の特長や商品写真、問い合わせ先などA4サイズ1枚程度 (カラー) で原稿を作成し、北翔事務局にお送りください。

**メールアドレス → [bmhiroba@kita-bm.com](mailto:bmhiroba@kita-bm.com)**

### 編集後記

◎ 5月29日定時総会を開催、山田会長の挨拶では、今後の課題や方針が述べられ、列席いただきました関係機関や団体の皆様、会員各位に心から厚くお礼を申し上げ、平成30年度事業報告・決算が審議され、また2019・2020年度の理事・監事が承認されました。臨時理事会で新会長に岡田知己が指名され、有識者理事として、田辺康夫氏、高橋俊市氏、藤村忠明氏が選任されました。また、中村光威理事、望月陽介理事が退任されこれまでの貢献に深く感謝申し上げます。

◎ 各地区協議会においても定時総会が開催され、事業報告・決算、事業計画・予算、役員改選が審議承認されました。

◎ 第35回北海道ビルクリーニング技能競技会が開催され、今年度の入賞者と、本年11月に開催される全国大会の推薦者が決定いたしました。おめでとうございます!!

◎ ビルメンひろばに各地区の広報委員に協力いただき、投稿記事を掲載いたしました。

編集責任者 広報委員長 山 本 有 希

# 究極の1層仕上げ

透明感の高い皮膜で、光沢が高く、  
長期間の美観維持が可能。

**超高濃度樹脂ワックス**

ポリース ユシロンコート

## グロススペック27

ご用命・お問い合わせは…

**ユシロ化学工業株式会社**

〒053-0022

苫小牧市表町5丁目4番7号 苫小牧海晃第一ビルディング3階

電話 **0144-56-5871**



## ◎RELEX 業務用トイレに最適!

3倍巻ロールの〈コアレス〉だから、こんなに便利でお得



- ①取り替え手間が3分の1
- ②収納スペースも2分の1
- ③トイレがつまる原因となるボール芯が無く、ゴミも減量。

更にカギ付きだから  
盗難の心配は  
ありません。

トイレトーパー・ティッシュペーパー・タオルペーパーのことなら

**コアレックス道栄株式会社 札幌営業所**

〒060-0004 札幌市中央区北4条西15丁目1番14号 コアレックスビル 4階

TEL (011) 633-2323 FAX (011) 633-4555

コミュニケーションを基本に、これからの企業ユニホームを考えます。



UNIFORM IDENTITY

IMAGE  
WORK

私たちは IMAGEWORK です。



## イメージワーク株式会社

〒003-0002 札幌市白石区東札幌2条1丁目5番17号

カンコー学生服ビル

TEL : 011-374-4811 FAX : 011-374-4855

詳しくはこちらをチェック!

イメージワーク

検索

”魅せる清掃”を通じてビルメンテナンスの本質を  
社会に伝え、業界発展に貢献します。



環境美化用品総合メーカー

# TERAMOTO

大阪・東京・名古屋・札幌・仙台・埼玉・横浜・広島・福岡  
<http://www.teramoto.co.jp/>

ISO9001 八尾工場  
認証取得 成田工場

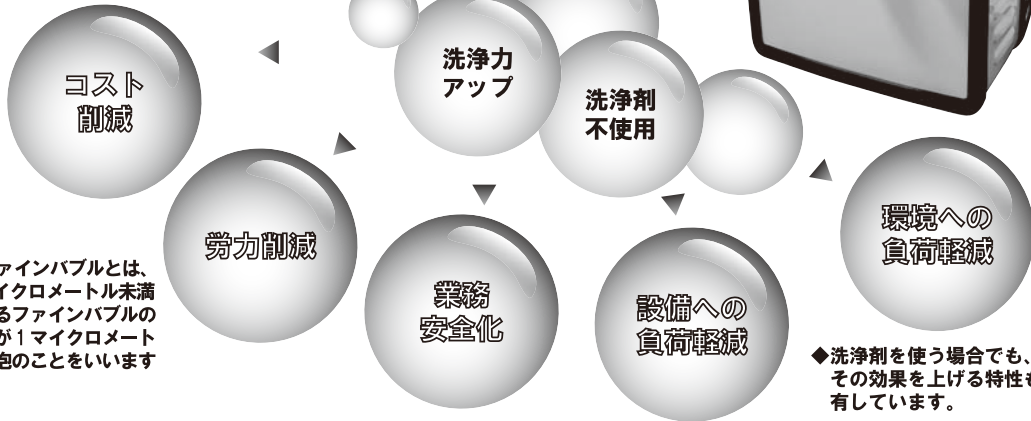
ISO14001 八尾サイト(八尾工場)  
認証取得 成田サイト(成田工場・成田物流センター)







ウルトラファイン  
バブル<sup>(\*)</sup>自体が洗浄  
効果を発揮します。



(\*) ウルトラファインバブルとは、直径 100 マイクロメートル未満の気泡であるファインバブルのうち、直径が 1 マイクロメートル未満の気泡のことをいいます (ISO20480-1)。

◆ 洗浄剤を使う場合でも、その効果を上げる特性も有しています。

Brilliant Together  
**KINBOSHI**  
株式会社 金星  
www.kinboshi-inc.co.jp

- 札幌 〒060-0001 北海道札幌市中央区北一条西 3-2-14 井門札幌ビル 6F TEL (011) 232-2333; FAX (011) 232-2332
- 東京 〒102-0081 東京都千代田区四番町 4-8 野村ビル 3F TEL (03) 3511-8441; FAX (03) 3511-8440
- 大阪 〒537-0025 大阪府大阪市東成区中道 1-10-26 サクラ森ノ宮ビル 1F TEL (06) 6975-2600; FAX (06) 6975-2001
- 岡山 〒711-0907 岡山県倉敷市児島上の町 2-1-68 TEL (086) 470-0511; FAX (086) 470-0364
- 福岡 〒812-0022 福岡県福岡市博多区神屋町 2-26 1F TEL (092) 260-3508; FAX (092) 260-3518

# 室内環境測定セット

環境測定機器・科学機器の製造販売  
**SIBATA**

## Indoor Pollution Evaluating System

**IES-5000型**

- 画期的なサイズ感  
180(W)×130(D)×150(H)
- 小型軽量化 (2.3Kg 三脚を含む)  
により一人で持ち運び可能
- タブレットPC +  
本体のみで測定可能
- 測定操作はタブレットから  
専用ソフトを使用し操作が簡単
- 6項目同時測定、測定時間1分～  
(オプションにより最大9項目)
- 測定結果表示・報告書作成も  
全てタブレットPC1台のみで可能

※質問、デモンストレーション等の御依頼は下記連絡先までどうぞ！！

### **TB** 東美商事株式会社

札幌営業所 / 北海道札幌市中央区北3条西4丁目1-4 札幌第一生命ビル4階  
〒060-0003 PHONE 011-252-1280 FAX 011-252-1281



「清掃用品」はお任せ下さい。

**SEIHAN 株式会社 セイハン**

本社	〒003-0832	札幌市白石区北郷2条2丁目2-14 TEL011-873-2000 FAX011-873-2100
旭川営業所	〒078-8243	旭川市豊岡13条6丁目3-6 TEL0166-35-7878 FAX0166-34-7588
帯広営業所	〒080-2470	帯広市西20条南4丁目20-6 TEL0155-58-2500 FAX0155-58-3300
仙台営業所	〒984-0051	仙台市若林区新寺3丁目10-36 共立輸送ビル TEL022-792-5211 FAX022-792-5220
東京事業部	〒124-0023	東京都墨田区東新小岩1丁目15-19 大一産業ビル TEL03-6657-7201 FAX03-3691-0887



**SEIHAN**



ホームページもございます。よろしければ是非、検索してみてください。

[www.seihan.biz](http://www.seihan.biz)

検索 **カチカチ**



ウェットバキューム

**TASKI バキューマツト 220T JBMA**

平成25年度より採用

- ▶ ビルクリーニング技能検定実技作業試験 (公益社団法人全国ビルメンテナンス協会実施)
- ▶ ビルクリーニング科単一等級技能士コース訓練 (一般財団法人建築物管理訓練センター実施)

まったく新しい  
フロアシール剤  
が誕生しました。



NEW

**SUSTAINA**  
ソリッドシール **抜群の耐薬品性**  
業務用フロアシール剤

耐アルコール性と、各種の除菌薬剤の耐性

ソリッドシール

一般的な樹脂ワックス

ソリッドシール

今すぐクリック

もうニオイで悩むことはありません。

トイレで気になるアンモニア臭を化学消臭  
飛び散り尿から発生するアンモニア臭をブロックして防臭



NEW

10L

550mL

**アンモニアクリア** **除菌消臭**

業務用トイレ用消臭剤



ニオイを元から消臭

大切な場所には、きっと。

シーバイエス株式会社 [www.facebook.com/CxSJapan](https://www.facebook.com/CxSJapan)

●札幌営業所 / 〒003-0807 札幌市白石区菊水7条2丁目7-1 (札幌流通倉庫ビル) TEL.011-817-6765 FAX.011-817-6768



生活と環境に「キレイ」を届ける



刷子及び清掃用品の製造並びに販売

タケヤ刷子工業株式会社

各種刷子/業務用ワックス・洗剤/清掃用資機材/厨房衛生用品他 <http://www.takeyaburashi.co.jp>

本社	〒060-0031	札幌市中央区北1条東2丁目4番地	TEL(011)221-3116	FAX(011)241-0036
函館営業所	〒040-0072	函館市亀田町20番10号	TEL(0138)41-3480	FAX(0138)41-9004
旭川営業所	〒078-8218	旭川市8条通18丁目右7号	TEL(0166)34-6100	FAX(0166)34-6700
帯広営業所	〒080-0801	帯広市東1条南20丁目1番1	TEL(0155)27-1681	FAX(0155)22-0191
東京営業所	〒343-0844	埼玉県越谷市大間野町4丁目155	TEL(048)986-1351	FAX(048)989-0878
北海道工場	〒072-0006	美唄市東5条北9丁目3番18号	TEL(0126)63-3961	FAX(0126)63-3962

世界初! 洗浄プログラム制御

鍵管理システム搭載で均一清掃を実現



業務用自走式床洗浄機  
BR 45/40 W Bp プレミアム



## 違いを生む ケルヒャーの床洗浄機

### ■鍵管理システムで均一な清掃が可能

世界初の鍵管理システム(KIK)を採用。2種類の鍵で権限を分け管理者が清掃内容を設定し、作業者は設定の範囲内で清掃を行います。作業者を選ばずどなたでも均一な清掃結果が得られます。



### ■簡単操作で効率よく清掃

自走式のため、作業の際や移動時の負担を軽減します。また、作業者が操作するスイッチ類は色分けされており、操作ミスを防止します。

### ■経済性にすぐれた洗剤節約システム

洗剤を必要な量だけ直接ボトルから投入できるので、無駄がなく経済的です。また、タンクが汚れないので、後処理の手間がありません。

ケルヒャー ジャパン株式会社

札幌支店 TEL:011-879-2181

〒003-0871 北海道札幌市白石区米里1条2丁目10番6号

ホームページ <http://www.karcher.co.jp>

**KÄRCHER®**  
makes a difference

# リンレイ

## さらに進化したRook17シリーズ

Rook17快をさらに進化させた「Rook17快α(アルファ)」とベーシック&ハイスペックコンパクト機「Rook17 ZERO(ゼロ)」の2機種で皆様の声にお応えします。

インテリジェント サイレンス システム搭載。

ALPHA SOUND

ALPHA POSITION

ALPHA SYSTEM

BASIC & HIGH SPEC COMPACT

MAINTENANCE FREE BATTERY

ZERO POSITION

充実した基本性能と使いやすさを追求。

Rook17 ZERO



株式会社 **リンレイ**

業務製品事業本部

本社 〒104-0061 東京都中央区銀座 4-10-13 TEL.03(3541)4851(代)・東京 03(3543)2281・大阪 06(6394)4571・名古屋 052(581)8241  
札幌 011(521)5271・仙台 022(223)6868・広島 082(232)2333・高松 087(834)2738・福岡 092(883)7000

<http://www.rinrei.co.jp/>

美しく、爽な環境をつくる

清掃用品ならなんでも揃う

## CLEAN & BEAUTY

HOKUSEI

## 北清産業株式会社

〒001-0903 札幌市北区新琴似3条2丁目

TEL (011) 761-8151(代)

FAX (011) 764-4693

# 豊富な品揃えで、現場をサポート！

## レンタル品目

高所作業車・橋梁点検車・トラック各種・  
仮設機材・仮設ハウス・測量機器・照明器  
土木機械・発電機・溶接機・コンプレッサー・  
高圧洗浄機・フォークリフト・荷役機械・  
無線機・除雪機・暖房機・電設機材etc...



ロータリーモア



家族のまさお



クボタ 乗用刈払機



塵芥車 最大積載量 2t



40m



30m



12m



高所作業車 12m~40m  
現場にあった機種をご用意致します！



美装用品~プロ用フロアメンテナンス機器~

SK  
LEASE

エスケーリース株式会社  
Lease&Rental

TEL:011-775-4141 FAX:011-775-4588

本社 札幌市北区百合が原6丁目1-20  
西センター 札幌市西区発寒17条3丁目  
白石センター 札幌市白石区米里3条2丁目7-2  
大谷地センター 札幌市白石区流通センター4丁目4-32  
HP: <http://www.sk-lease.co.jp> Email: [head@sk-lease.co.jp](mailto:head@sk-lease.co.jp)

# WetVac | F-30Li



Clean Innovation Company

ペンギンワックス株式会社

本社・工場 大坂市東区東中本3-10-14 (〒537-0021)

CORDLESS コードレスウェットバキューム(固定スクイジー) ~ムベリがリニューアルしました!~ [ペンギンワックス](#) [検索](#)

## 圧倒的な作業効率！



別売でツールキット  
もございます。

連続稼働  
\*① 70分

充電時間  
\*② 60分

\*①、②はバッテリーLV925、充電器  
CLV9251を使用した場合です。

●バッテリー交換も簡単



●汚水排出方法は2パターン



- ・バッテリーを搭載したままでも2階、3階へラクラク持ち運び！
- ・電源コードの制約から解放され洗浄作業が早く、効率的に！
- ・連続長時間作動、急速充電バッテリー交換も簡単！
- ・電源を探したり、ブレーカーを落とす心配も無用！

Allway Liコードレスマシンシリーズ  
バッテリー、充電器が共有できて便利！



●コードレスプロワ  
BL-24Li

●WetVac  
H-12Li

●BP-130Li/150Li



ほく しょう  
**北 翔** (夏季号)通巻114号 2019年8月9日

**発行所** 一般社団法人 北海道ビルメンテナンス協会  
〒060-0003 札幌市中央区北3条西17丁目2番3号  
ビルメンテナンス会館  
電話(011)615-1100・FAX(011)615-7055

**発行** 代表者 岡田 知己

**編集者** 広報委員会