

# 北 翔



2019 新年号

一般社団法人 北海道ビルメンテナンス協会

表 | 紙 | 説 | 明 **さっぽろ創世スクエア**

表紙写真、資料 札幌創世1.1.1区北1西1地区市街地再開発組合

URL <http://www.sousei111n1w1.jp/>

施設概要

敷地面積：約11,675.94㎡

延床面積：約131,891.72㎡

用途：オフィスビル、文化施設、駐車場

フロア構成

高層棟 9-26階オフィスビル、

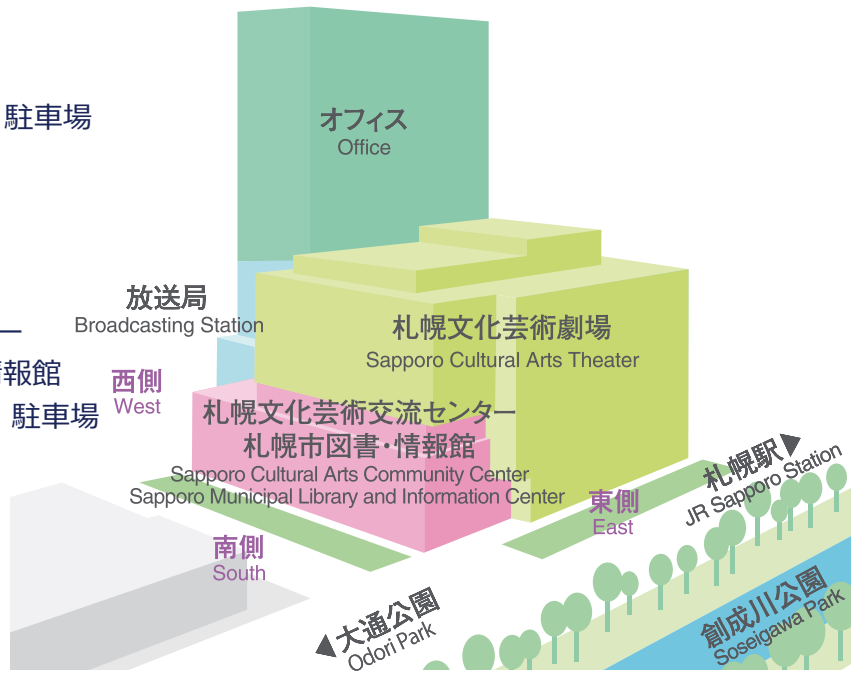
1-7階 北海道テレビ放送

低層棟 3-9階 札幌文化芸術劇場

1-2階 札幌文化芸術センター

SCARTS/札幌市図書・情報館

地下3階-地下1階 駐輪場・駐車場



**さっぽろ創世スクエアの概要**

大通公園と創成川が合う札幌の中心部「創世1.1.1区（そうせいさんく）」。「時計台やテレビ塔など、札幌を代表する観光スポットが点在し、地下鉄3路線（南北線、東西線、東豊線）が合流する大通駅の近傍です。JR札幌駅からも約700m、地下歩行空間の開通でますます便利になりました。なかでも、「北1西1地区」の再開発は、このエリアの新たなまちづくりをリードするプロジェクトです。



周辺案内マップ Surrounding Area Map

---

## も く じ

ごあいさつ 北海道知事	高橋はるみ	1
札幌市長	秋元 克広	2
(一社)北海道ビルメンテナンス協会 会長	山田 春雄	3
第56回優良従業員表彰式		4
平成30年度北海道・東北BM協議会		6
最先端業務用清掃ロボット操作体験・見学会		6
平成30年度労働安全衛生大会		7
平成30年度労働災害防止論文		16
平成30年度労働災害防止標語		21
各地区協議会トピックス		23
新会員紹介		27
製品情報		29
ビルメンひろば		33
編集後記		34
広 告		35

---



# 年 頭 所 感

北海道知事

高 橋 はるみ

新年明けましておめでとうございます。皆様とともに新しい年を迎えられたことを大変うれしく思います。

昨年を振り返りますと、大雪や豪雨といった自然の猛威が相次いで本道を襲う中、9月6日、道民がかつて経験したことのない最大震度7を記録する北海道胆振東部地震が発生し、多くの尊い命が失われました。大規模な土砂災害、家屋の倒壊や道路の陥没など甚大な被害が生じ、また、道内全域での停電によるライフラインの寸断や産業被害の拡大など、道民の暮らしや経済社会活動に大きな影響を及ぼしましたが、北海道は今、多くの皆様に支えていただきながら、災害からの復旧・復興に向けて全力で取り組んでいます。

一方、北海道命名150年の節目を迎え、天皇皇后両陛下の御臨席を賜り、記念式典を開催するとともに、道民・企業・団体の皆様と一体となって様々な企画を展開し、多くの方々に本道の礎を築かれた先人の偉業を振り返り、未来を展望していただく機会とすることができました。ご協力いただいた皆様に感謝申し上げます。

また、2月から3月にかけて開催された平昌オリンピック・パラリンピックでは、本道ゆかりの選手が世界の舞台で活躍し国民に感動を与えてくれました。民族共生象徴空間の愛称「ウポポイ」の決定や上川アイヌの日本遺産の認定、新たな北海道遺産の選定など、本道が誇る独自の歴史や文化が注目され、関係の皆様が力を合わせて、価値の一層の磨き上げに取り組んできました。

道産ワインの地理的表示の認定や北海道米の道内港から中国への直接輸出の実現、どさんこプラザバンコク店のオープンといった食の輸出拡大を後押しする新たな展開とともに、日中知

事省長フォーラムや日中経済協力会議が本道で開催され、ロシア欧露部との本格的な交流が始まるなど、グローバル化への対応はますます進展しています。さらに、室蘭と岩手県宮古を結ぶフェリー航路開設、釧路と関西を結ぶ直行便の就航、高規格幹線道路の更なる延伸など、地域の発展に向け確かな歩みもありました。

そして、新たな総合教育大綱に基づく施策の展開や林業大学校の設立に向けた準備といった本道の未来を担う人づくりをはじめ、意思疎通支援・手話言語条例の制定、SDGsの推進など、将来にわたり多様で持続可能な地域づくりを着実に進めた1年となりました。

こうした特別な年を経て、今年は、本道が本来の元気を取り戻し、更なる発展を目指していく大切な年となります。そのため、人口減少という最重要課題への対応はもとより、食・観光をはじめとする産業の活性化やAI、IoTの導入促進による新しい成長産業の創出、安全・安心な暮らしを支える基盤づくり、アイヌ文化の振興や縄文遺跡群の世界遺産登録に向けた取組といった歴史・文化の継承などを進め、かけがえのないふるさとを一段と輝かせるとともに、G20観光大臣会合という大きなチャンスも活かし、その先の2020年東京オリンピック・パラリンピックという絶好の機会につなげながら、本道の魅力と価値を世界に発信していくことが重要です。

多様で活力ある豊かな北海道を50年、100年先の世代にしっかりと引き継いでいけるよう、皆様のご理解とご協力をお願い申し上げますとともに、この一年が、皆様にとりまして、希望に満ちた年となりますよう心からお祈り申し上げます、新年のご挨拶といたします。



# 年 頭 挨拶

札幌市長

秋元克広

年頭にあたり謹んでごあいさつを申し上げます。

昨年9月に発生しました北海道胆振東部地震では、市内でも最大震度6弱を観測し、市民生活と札幌の経済に大きな影響が生じました。こうした中、多くの関係機関や企業、ボランティア、そして地域の皆様のご協力と、さらには全国からお寄せいただいた義援金・寄付金などが、復旧・復興への足掛かりとなりましたことを心より感謝申し上げます。

さて、私は就任以来、子育て世帯が安心して子どもを産み育てられる社会の実現や女性人口の割合が高い札幌の特性を踏まえたまちづくり、そして、雇用創出に向けた経済の活性化に力を入れてまいりました。昨年は、子どもの将来が生まれ育った環境に左右されることのないよう「札幌市子どもの貧困対策計画」を策定したほか、仕事と子育ての両立など、子育て中の女性をサポートする窓口「ここシェルジュSAPPORO」を開設いたしました。さらに、中島公園に新MICE施設の整備を進めるなど、任期最終年度を迎え、これまでの取り組みが実を結び、また、新たな課題の解決に向けた道筋を付ける一年となりました。

また、昨年は地震の影響により宿泊施設のキャンセルが相次ぐなど、北海道への風評被害がある中においても、「さっぽろオータムフェスト」では、約172万人の方に札幌・北海道の食と魅力を楽しんでいただき、国内外にこの街が元気であることを発信することができました。今年9月には、世界中が注目する「ラグビーワールドカップ2019」が開催されますので、豊

かな自然や食といった札幌の魅力を発信する絶好の機会にするとともに、こうした国際大会で成功を収めることで、2030冬季オリンピック・パラリンピックの招致実現につなげてまいりたいと考えております。

さらに、札幌の都心は、老朽化した建築物の更新が必要となる大きな転換期を迎えております。そこで、文化芸術と市民交流の新たな拠点となる「市民交流プラザ」が新たにオープンしたほか、新幹線の札幌延伸と連携した交通ネットワークの形成にも取り組んでいるところです。今後も民間投資を呼び込むとともに、災害対策や観光客の受入体制の整備などを通じて、誰もが安全・安心に暮らせるまちづくりを促進してまいります。

今、札幌は、経済団体や国、道などと力を合わせ、元気な街を取り戻そうとしております。そしてそのような時だからこそ、私は市長就任時に掲げた「人を大事にする」ことをしっかりと胸に刻みながら、市民の皆様一人ひとりが安心して笑顔で暮らせるまちづくりを第一に、市政運営に取り組むことが重要と考えております。道都・さっぽろの未来の姿「誰もが安心して暮らし生涯現役として輝き続ける街」「世界都市としての魅力と活力を創造し続ける街」の実現に向けて、残りの任期に全精力を注いでまいります。

どうか今年も皆様のお力添えをお願い申し上げますとともに、本年が皆様にとりまして、素晴らしい一年となりますよう心から祈念申し上げます。



# 年 頭 所 感

「新生北海道協会の飛躍に向けて！」

一般社団法人 北海道ビルメンテナンス協会

会 長 山 田 春 雄

新年明けましておめでとうございます。

平成31年の輝かしい幕開けにあたり謹んでお慶び申し上げます。

昨年9月6日に発生した北海道胆振東部地震に際しましては、多くの皆様からご心配と励ましのお言葉をいただきましたことに厚く感謝申し上げます。今回の地震では多くの方が犠牲となり、北海道内の昭和以降の震災としては1993年の北海道南西沖地震に次ぐ犠牲者数となっており、改めて自然災害の脅威を感じているところです。また、地震に伴い北海道全域に及んだ停電（ブラックアウト）は、道民の生活のみならず酪農などの農業や食品製造業、観光業等の多くの経済活動分野に大きな打撃を与えました。現在も仮設住宅等において避難生活を続けておられる状況に置かれており、被災地の一日も早い復興・復旧を願うものであります。

ビルメンテナンス業界に目を向けますと、平成5年に創設された技能実習制度にビルクリーニング職種が平成28年4月1日から追加されたことに伴い、全国的にベトナムなどから多くの実習生が受け入れられております。北海道でも実習生の受け入れが始まり、昨年1年間に外国人実習生を対象とした「基礎級」の実技検定試験は、7回実施し43名が受験しました。今後ますます増えていくことが見込まれ、外国人技能実習生の受け入れは業界の発展に大いに寄与するものと期待しているところであります。さらには、昨年12月8日に成立しました改正入管難民法において一定技能が必要な「特定技能1号」にビルクリーニング業も対象とされました。技能水準の精度などの詳細は今後省令などで定めるとされておりますが、外国人受け入れに道を開く政策転換となり人手不足への対応

として大きく期待されるものと考えております。

また、北海道協会としては今年大きな転換となる重要な年であります。それは、昭和55年の建築物衛生法改正で事業者の知事登録制度が発足したのを機に、北海道協会は教育研修場の設置を進め、北海道協会のほか（社）全国飲料水槽管理協会北海道支部、北海道ペストコントロール協会を構成メンバーとして昭和58年6月に、事業者や従業員の研修・指導、建築物衛生に関する普及指導・調査研究などを目的とする「財団法人 北海道建築物衛生管理研修センター」を設立し、道協会と研修センターは二人三脚で北海道のビルメンテナンス業の推進に努めてきたところです。

しかしながら、年々受講者が減少してきている中、研修センターの運営維持は厳しさを増している状況にあることから、今般道協会と研修センターが合併し、研修センターの事業・資産を道協会に引き継ぎ、事業者や従業員の研修・指導、建築物衛生に関する普及指導・調査研究を継続していくことといたしました。本年2月には臨時総会を開催し会員の皆様のご承認をいただいた上で本年4月1日の合併を進めていくこととしております。

北海道協会としましても、新たに厚生労働大臣から清掃作業従事者研修登録機関として登録を受け従事者研修の実施など、今後はビルメンテナンスに関する技術の向上及び知識の普及等について一体的に取り組んで参ります。

本年が皆様にとりまして最良の年となりますようご祈念申し上げ、年頭の挨拶とさせていただきます。

# 第56回 優良従業員表彰式

平成31年1月15日(火)16時10分より、札幌グランドホテルで、ご来賓、企業代表など多数のご出席をいただき、開催いたしました。

会員企業において、日ごろの清掃や設備管理業務等に精励し永年の努力が認められた優良従業員105名と、当協会が募集した平成30年度労働災害防止論文・標語の入選者9名の方々です。表彰の榮譽に輝いた皆様に心からお祝い申し上げます。

表彰式は本館2階「金枝の間」で行われ、開会の辞を岡田副会長、山田会長の式辞、ご来賓の北海道知事 高橋はるみ（代理 河村成彦

保健福祉部健康安全局食品衛生課長）、札幌市長秋元克広（代理 高木 浩 札幌市保健福祉局保健所生活衛生担当部長）にご祝辞をいただき、ご来賓の紹介・祝電の披露の後、優良従業員一人ひとりが紹介され受賞者を代表して(株)メンテック新井光江さんに表彰状と記念品が授与され、労働災害防止論文・標語入選者へ表彰状、記念品が手渡しされました。

引き続き、受賞者を代表し北日本ビル管理(株)の石井祐二さんから謝辞があり、石田副会長の閉会の辞にて表彰式は滞りなく終了し、記念撮影後、別館2階「グランドホール」にて祝宴が催されました。



岡田副会長 開式の辞



来賓席



優良従業員 受賞者 全体



受賞者代表 新井光江さん (株)メンテック)



謝辞 受賞者代表 石井祐二さん (北日本ビル管理(株))

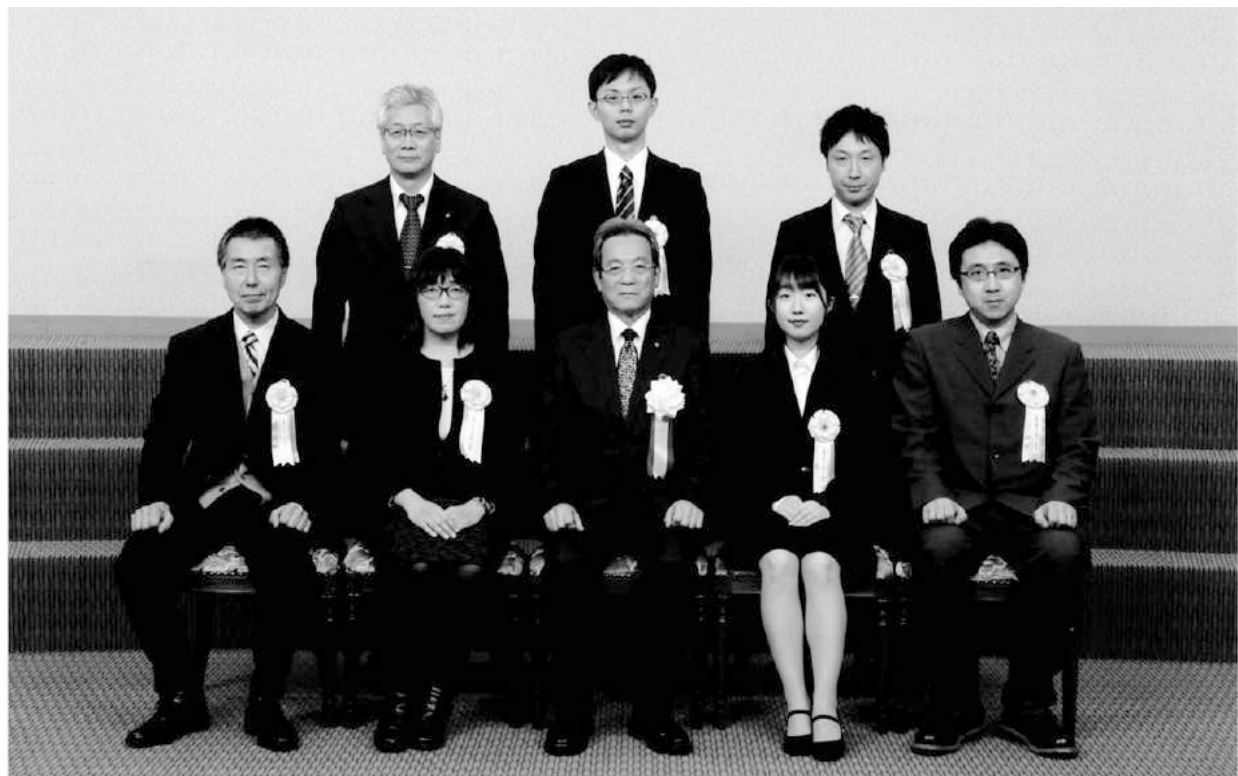


石田副会長 閉会の辞

優良従業員と労働災害防止論文・標語の入選者の方々



第56回 優良従業員受賞者



平成30年度 労働災害防止論文・標語入選者



## 平成30年度 北海道・東北BM協議会 (岩手県盛岡市)

本年度は9月27日、28日の両日にわたり88名が参加し、岩手県盛岡市のメトロポリタン盛岡new wing で開催いたしました。

会議は、鈴木邦彦（一社）岩手県ビルメンテナンス協会副会長の開会の言葉に続き、山田春雄（公社）全国ビルメンテナンス協会北海道地区本部長、一戸隆男全国協会会長の挨拶、開催地を代表して、伊藤英明東北地区本部長が挨拶を行いました。

特別講演では、「方言からひもとく岩手の地域性、県民性」と題して(株)IBC岩手放送・放送本部報道局 菊池幸見アナウンス部長から講演をいただきました。

会議では、「外国人技能実習制度」、「エコチューニングの取組状況について」、「入札制度改善事業の進捗状況について」をそれぞれ、堀口弘全国協会常務理事、金崎石親東北地区副本部長、伊藤英明東北地区本部長から説明を受けたあと意見交換を行いました。



## 最先端業務用清掃ロボット操作体験・見学会

平成30年10月16日(火)ビルメンテナンス会館において、北海道ビルメンテナンス協会と日本ビルメンロボット協議会の共催で「最先端業務用清掃ロボット操作体験・見学会」を開催しました。

開会式の後、ロボット協議会から業務用清掃ロボットの現状やロボット導入に向けてのポイントや準備等についての説明を受け、110名の参加者が6班に分かれ5社6機種の各ブースで清掃用ロボットについての説明や操作体験を行いました。

参加者からは作業工程の精密度や購入費用等についての質問がされるなど有意義な体験・見学会となりました。



# 平成30年度 労働安全衛生大会

(一社)北海道ビルメンテナンス協会主催で厚生労働省北海道労働局の後援を受け、全道8地区で総勢168社、523名の多くの参加者を得て開催しました。

また、厚生労働省北海道労働局長 福士 亘様のメッセージを各開催地で紹介しました。

本年の講義・講演は、各地区の労働基準監督署の講義に加え、“札幌・釧路・十勝・旭川”4地区で脚立・梯子メーカー“株式会社ピカコーポレーション”札幌営業所、小笠原裕介所長による「高所作業における安全について」と題し、実物の製品を使った実演とパワーポイントを使った講演を行いました。

講演では取り扱い説明書の意義、表示している安全上のマークの説明、絵表示の意味を説明され、手軽で便利な脚立・梯子の弱点(目的外使用)について、話され、逸脱した使用で事故を呼び込む場合も有ると注意喚起され、製品の長所、短所を理解し正しい使い方を推奨され安全第一を訴えられた。

また“苫小牧・室蘭・函館”3地区では、北海道ガラス外装クリーニング協会高橋俊彦副会長による「管理者のための労働災害防止の知識」と題し、次の趣旨の講演を頂きました。

## 1. 正しい安全指示ができていますか？

職場長・作業リーダーに求められる指示は、具体的に動く指示の例を示し説かれた。2. 弊社の実践している、5秒ルールは、会社出発前に、リーダー(運転者)がスタート前の確認、準備もれ・確認もれが無いかわり、各自が装備段取りを再考する時間を設け、確認もれ防止に大いに役立っている事例、車の運転でスタート時5秒かけ時速20kmまでスピードを上げるメリット(危険な状況でない時)燃費向上、十

分な車間距離がとれ周囲がよく良く見える“5秒ルール”を話された。3. ロープ高所作業管理者向け講習について、ロープ高所作業の特別教育が平成28年7月1日より施行され実施していますが、ビルメンテナンス業の死亡事故は、減少どころか件数が増加している現状を踏まえ、特別教育に加え管理者への教育を当協会が計画し平成31年1月より全国で順次実施します。作業指揮者に求められる、装備の記録・作業計画・具体的な指示を改めて学び死亡災害を撲滅する事が目的です。

万一事故が発生した場合、自分を守る唯一の記録は、毎回作成する作業計画書です。リスクアセスメントを基に作業を具体的に記載し危険度を数値化、危険を認識し、何点以上は作業しない、別な方法に切り替える事を、実践し作業場で共有し、翌日同じ現場であっても、作業場の注意点や具体的な作業を記載し、リスクの再評価を毎回実施することで、“あってはならない事故”から自分を守る唯一のもの(記録)になります。また安全帯の変更について、厚労省の審議会でのプレゼンで(ガラス外装協会を代表)欧米型のフルハーネス、吊り下げ角度や・命綱の位置(前・後)を実際に落下した場合、命綱が後ろだと救助まちで何もできないと述べられJIS規格が国際規格ISOに合わせる旨話された。

## 1 北見地区協議会

(1) 10月9日(火)13:30~「ホテル黒部」にて21社62名が参加し、植原事務局長の司会進行で始まり、北見地区協議会 宮武会長の開催挨拶では、労働安全活動にゴー

ルは無く、日々一人一人が安全活動を実践し、事故撲滅へのより一層の協力をお願いする旨の挨拶があり開会しました。講義・講話終了、小林副会長の閉会挨拶があり、労働災害撲滅を誓い労働安全大会を閉会し

ました。

- (2) 講義……北見労働基準監督署 署長 新田 武志 様が、誰でも安心して働ける環境づくり（平成30年度重点対策）働き方改革での柱として、長時間労働の抑制、過労労働による健康障害の防止、36協定の適正化、労働時間も適正把握、過労死等防止対策を効果的に推進、賃金不払残業防止を始めとする法定労働条件の履行確保、労働基準関係法令方等の積極的な情報発信など、働き方改革を丁寧に解説いただき、管内の災害状況、死傷災害の災害事例では、転落・墜落・転倒等、重篤な災害や、死亡事故の詳細な説明がありました。第13次労働災害防止計画で5年後2022年死亡災害20%以上休業4日以上死傷災害5%以上減少させる目標について話され就業環境の変化及び多用化に対する対策、健康確保・職業性疾病対策（健康診断実施後の措置）他、

あんぜん安心プロジェクトに積極的に参加し、災害の防止策や、好事例を投稿し共有することで、危険が見える化し「ゼロ災害」を推進していただきたいとお話いただきました。

- (3) 北海道北見保健所 企画総務部 渡邊 将史 様が「職場における腰痛予防」と題し、腰痛とは、疾患の総称ではなく、腰部を主とした痛みや張などの不快感といった総称です。今回は、椎間板ヘルニア等原因が特定できるもの以外で、腰痛のしくみ・、予防を、解説いただき、後半職場でオススメの腰痛体操のやり方を含め会場の参加者全員で①「ふくらはぎ」・「太ももの前」②「太もも後とふくらはぎ」③「おなかと背中」を体験した。また自宅でおすすも腰痛体操を紹介いただき、腰に負担を掛けない姿勢や筋トレを実践推奨された。



宮武会長 開会挨拶



北見労働基準監督署 新田署長様の講義



労働安全衛生大会 参加者



北見市保健所 渡辺様の講演



労働安全衛生大会 腰痛予防体操 参加者



小林副会長 閉会挨拶

## 2 札幌地区協議会

- (1) 8月28日(火)13:30～「ビルメンテナンス会館」にて30社67名が参加し、小林副会長の司会進行で始まり、中村会長の開会挨拶があり開会しました。

講義・講演終了後、小林副会長より閉会挨拶があり、講義・講話の内容を各社の安全衛生活動に積極的に活用いただき災害撲滅に活用願いたいと話され閉会しました。

- (2) 講演……札幌中央労働基準監督署 安全衛

生課長 富塚 豊 様より「ビルメンテナンス業における労働災害防止について」と題してご講義いただきました内容は、1. 「働き方改革」、「全国労働衛生週間」等、2. 北海道、札幌中央・東署労働災害状況等 3. 「死亡労働災害撲滅緊急要請」等について 4. 労働衛生対策等についてはじめに本日の富塚課長の服装（制服）について説明され、講演後建設現場視察指導のための服装で訪問しましたと話された、先日札幌エスタでアスベストの飛散事故がありました、今日もアスベスト解体現場で指導を行います、また今回のパワーポイントは、ビルメン協会（事務局）へ提供していますので、各社の安全教育等に活用いただきたいとお話があり、働き方改革から解説いただき、労働基準監督署では、相談窓口を設けていますので、何なりと相談下さいと話された。また一旦死傷災害が発生した場合、日ごろの労働全衛生活動や活動記録を見て、企業責任の有無を確認します。労働災害・過重労働等企業責任について（社会的な責任・民事上の責任・行政上の責任・刑事上の責任など）、法令順守し安全配慮義務を再認識してもらいたい。

災害事例では、賃貸住宅リフォーム後の清掃業務でエンジン系発電機を室内に持ち込み社長と作業員2名で作業を行い、社長が現場を離れ1人作業を任せるところ、作業員の家族から会社へ主人が戻らないと連絡が入り社長が現場に急行し、現場で倒れている作業員を発見し、死亡事故が発生しました。後日該当の会社へ事故調査に入り、作業上の注意事項を口頭で伝えたと話されたが、業務日誌、安全衛生活動の記録など、客観的な活動記録がなく労働基準監督署では、この会社は安全衛生活動（安全配慮義務）をしていないと判断します。また札幌労働基準監督署の災害発生状況災害統計（状況）で、ここ数年の傾向通り（転倒・墜落転落が多い）推移しており、災害で最も多い転倒、墜落・転落災害を減らすことが一番の労災対策であり、北海道地区の特性で冬季に急増するこれから転倒災害を減らす事が重要で、毎年繰り返し転倒防止対策を飽きることなく確認し継続し教育し転倒防止活動を進める事が大切です。

また平成28年12月函館のロープウェイの清掃作業中に挟まれた死亡事故、平成29年、帯広で脚立を使用して天井裏の温



司会進行 小林副会長



中村会長開会挨拶



札幌中央基準監督署 安全衛生課長 富塚様の講義



安全衛生大会 参加者



㈱ピカコーポレイション 札幌営業所 所長 小笠原裕介様



㈱ピカコーポレイション 脚立・梯子の講演

度調整作業中に転落し死亡（ヘルメット未着）。まさに「1メートルは一命を取る」ことになった事故です。パワハラ・セクハラの労災申請で調査した際、対象の社長の言動で労災認定されたケース（本人はパワハラ・セクハラの意識なし）、経営トップが“パワハラ・セクハラ”を再認識し企業の指針を全社員に示す必要を説かれ、広範囲に渡り講義いただいたが、やはり、安全

安心の企業風土を育むために、参加企業の経営トップの方々が率先して安全衛生教育に力を入れ、リスク・安全への意識を高め事故防止推進し努めるようお話がありました。

- (3) 講演……「高所作業における安全について」  
 (株)ピカコーポレイション 札幌営業所  
 所長 小笠原 裕介 様

### ③ 苫小牧地区協議会

- (1) 10月15日(月)13:30～「苫小牧市民会館」にて11社52名が参加、石川事務局長の司会進行で始まり、水野会長の開催挨拶、主催者として山田会長の主催者挨拶があり開会しました。  
 講義・講話後、苫小牧地区協議会 福士副会長の閉会挨拶で労働災害撲滅を誓い閉会しました。
- (2) 講義……苫小牧労働基準監督署 副署長 田口 誠紀様が「ビルメンテナンス業における労働災害防止について」と題して、1. 現在の災害発生について ビルメンテナンス業の災害状況・推移を統計資料で説明され、苫小牧管内清掃業の死亡事故は0件、

休業4日以上は、9月末現在19件で前年度比較26.7%増で、本年の死傷災害は2件で墜落・転落1件、挟まれ・巻き込まれ事故1件の解説があった。災害事例では、具体的に脚立(転落)、転倒、交通事故等話をされ、働き方改革について2019年4月1日から関連法案が順次施行され長時間労働をなくし年次有給を取得しやすくする等、ワークバランスの実現を目指す必要があります。またリスクハラスメントでは例)注意していればケガしない。通路に穴があっても直さない。墜落の恐れがあるのに必要な措置を取らない等、具体的な例を挙げ話され、企業には、安全配慮義務があり何も具体的な行動を起こさず、労働災害



水野会長 開催挨拶



山田会長 主催者挨拶



苫小牧労働基準監督署 副署長 田口様の講義



(一社)北海道ガラス外装クリーニング協会 副会長 高橋俊彦様



フルハーネスの装着ぶら下がりデモ



福士副会長 閉会挨拶

が発生した場合、・刑事責任 ・人間関係に影響 ・多大な費用発生 ・民事提訴等の賠償責任が発生する事もあり得ると話された。

(3) 講演……「管理者のための労働災害防止の知恵」

(一社)北海道ガラス外装クリーニング協会  
副会長 高橋俊彦 様

## 4 釧路地区協議会

(1) 10月18日(木)13:30～「釧路市生涯学習センター(まなぼっと幣舞)にて17社54名が参加し開催しました。

釧路地区協議会本田事務局長の司会進行で始まり深井会長の挨拶があり開会しました。講義・講話後、講話終了後、臼井副会長の閉会の挨拶では、これから冬型事故の季節を迎えます。

インフルエンザ・ノロウイルスも心配される時季ですが、転倒事故や、健康対策に留意し、講話内容を実践し労災撲滅を誓い閉会しました。

(2) 講義……釧路労働基準監督署 安全専門官 齊藤英美様「ビルメンテナンス業における労働災害防止について」と題し、1. 北海道最低賃金 10月1日より835円 2. 労働災害発生状況では、統計資料を解説いただき、過去5年間の災害発生状況は平成25年を基準すると、増加し横這状態で、

事故型では「転倒、墜落・転落」で全体の65%を占め、起因物別では「仮設物・建築物。構築物等」で36.2%と最も多く、「環境等」、「用具」と続き、これらで全体の7割超え。ビルメンテナンス業の災害の6割強は転倒、墜落・転落災害であり、冬季(11月から3月)に集中しこの期間の転倒災害はビルメンテナンス業災害の3割で災害の程度は、休業1月以上6割強で被災者年齢では、60歳代が最も多い状況です。3. 安全、リスクアセスメント 企業全体で作業・環境の危険を見積り、作業計画に危険度を示し、危険の数値化を共有認識し、安全行動を実行し推進しなければならない。例として 北海道冬季災害ゼロ転倒防止運動を積極的に各企業が取り入れ推進する事が好事例になる。4. 災害事例・凍った路面に足を滑らせ転倒、ビルの窓ガラス清掃中の墜落など事例の解説があり、「ロープ高作業」安全衛生規則の改正、



深井会長 開会挨拶



釧路労働基準監督署 安全専門官 齊藤様の講義



労働安全衛生大会 参加者



(株)ピカコーポレーション 札幌営業所 所長 小笠原裕介様



(株)ピカコーポレーション 脚立・梯子の講演



臼井副会長 閉会挨拶

交通労働災害、過重労働による健康障害、熱中症、職場の腰痛予防、働き方改革など多岐に渡りポイントを解説いただきました。

(3) 講演……「高所作業における安全について」  
 (株)ピカコーポレイション 札幌営業所  
 所長 小笠原 裕介 様

## ⑤ 十勝地区協議会

- (1) 10月19日(金)13:30～「とちか館」にて22社57名が参加し開催しました。高氏事務局長の司会進行で始まり、後藤会長の挨拶があり開会しました。講義・講話終了後、宮前副会長の閉会挨拶で労働災害撲滅を誓い閉会しました。
- (2) 講義……帯広労働基準監督署 安全専門官 木下善勝様が「ビルメンテナンス業における労働災害防止について」と題して、帯広管内の災害状況を統計資料で解説され、北海道の死亡災害は2年連続ワースト1で道内の基準監督署では、平成28年以降帯広ワースト1、2で推移しています。ビルメンテナンス業の過去10年の災害発生状況、事故の型別の割合は転倒が39%、墜落・転倒が23%を占めています、災害の特徴は転倒災害の約4割(冬季多発)、被災者は50歳以上の割合が高く、パート労働者が多く安全衛生教育が徹底しにくい。作業現場が広く分散し、監督者指導が徹底

しにくい。就業場所が顧客の施設、設備であるため作業環境の安全化については、顧客の同意を得る必要があるとの問題点を述べられた。死亡災害事例では、29年5月に発生した脚立から転落事故(ヘルメット着用なし)、30年1月賃貸住宅リフォームの清掃作業で一酸化中毒が発生、室内でエンジン発電機使用(換気措置なし)、30年7月10階建てマンションの窓ふきで屋上から転落(屋上から墜落防止措置なし)など解説された。また健康確保対策では、健康診断事後措置・健康診断の結果について医師等からの意見聴取や帯広地域産業保健センターの活用を推奨された。最後に安全プロジェクト(インターネットホームページ)を話された。

「十勝から死亡災害を撲滅しよう!」と掲げ、災害の多くは、不安全な状態と不安全な行動が重なった時に発生します。管理者・監督者は現場を確認し不完全な状態と不完全な行動を見逃さない。労働者は自分



後藤会長の挨拶



帯広労働基準監督署 安全専門官 木下様の講義



労働安全衛生大会 参加者



(株)ピカコーポレイション 札幌営業所 所長 小笠原裕介様



(株)ピカコーポレイション 脚立・梯子の講演



宮前副会長 閉会挨拶

の身を守るために、自ら不安全な行動をとらない。自分の技術を過信せず、基本を守る。それぞれの立場で実践し災害撲滅を強く警鐘された。

- (3) 講演……「高所作業における安全について」  
 (株)ピカコーポレイション 札幌営業所  
 所長 小笠原 裕介 様

## 6 函館地区協議会

- (1) 10月23日(火)13:30～「函館五島軒本店」にて32社64名が参加し開催しました。

野戸理事の司会進行で始まり、阿相会長の挨拶があり開会しました。

また函館労働基準監督署長 新田 稔 様よりご来賓挨拶があり、「函館地区では、年間500件ぐらい災害報告があります、最近目立つのは、行動による災害が多くなっています。具体的に言いますとお年を召しているが、心と体が一致しなく事故になる事です、若い時は平気である程度の高さ(1m?・50cm?)から飛び降りても平気でも、60代70代の場合は、足を捻り、捻挫し6か月間動けなくなります。会社が従業員一人一人の行動を常時監視することは出来ません。本人の自覚、「怪我と弁当は自分もち」あまり好きな言葉ではありませんが、自分自身で心と体をコントロー

ルしなければならない状況にあります。設備などの使い方は年齢に関係なく経験が浅い方への教育不足により我流で判断し事故に遭う事もあります。労働災害撲滅は、各企業が率先し行い監督署のノウハウを活用しながら両輪で進めることが本筋である」と話された。

講義・講演終了後、成田副会長より閉会挨拶があり、労働災害撲滅を誓い労働安全大会を閉会しました。

- (2) 講義……函館労働基準監督署 安全衛生課長 尾崎浩幸 様が「ビルメンテナンス業における労働災害防止について」と題して、北海道全産業の災害件数6,676人(62人増)死亡災害81人(4人増)で、過去3年微増で推移している。北海道の死亡災害件数が平成28年、29年と2年連続ワースト1の不名誉な記録を更新した。また第13次労働災害防止計画(2019年～22年5年間)が作成され死亡事故



阿相会長 開会挨拶



函館労働基準監督署長 新田様 来賓挨拶



函館労働基準監督署 安全衛生課長 尾崎様の講義



労働安全衛生大会の参加者



(一社)北海道ガラス外装クリーニング協会 副会長 高橋俊彦様の講演



成田副会長 閉会挨拶



20%減少、休業4日以上之死傷災害5%減少の目標でスタートしました。災害事例では、・函館で30年7月、マンション屋上からの墜落、・札幌で30年1月賃貸住宅（リフォーム）一酸化中毒、・27年5月外窓清掃時、梯子から転落など、調査資料をもとに解説いただいた。

また、各種リーフレットを基にきめ細かく解説いただいた。

- (3) 講演……「管理者のための労働災害防止の知恵」

(一社)北海道ガラス外装クリーニング協会  
副会長 高橋俊彦 様

## 7 室蘭地区協議会

- (1) 10月24日(水)13:30～「ホテルサンルート室蘭」にて9社60名が参加し開催しました。

中川事務局長の司会進行で始まり、安藤会長の挨拶があり開会しました。

講義・講話終了後、藍原副会長の閉会挨拶で本日の講義・講演内容を、各社・1人ひとりが実践し災害撲滅を誓い“ご安全に”の一声で労働安全大会を閉会しました。

- (2) 講義……室蘭労働基準監督署 副署長 徳本 勝徳 様が「ビルメンテナンス業の労働災害防止について」と題して、高年齢者対策として、労使で高年齢労働者の現状を認識し、静止視力と動体視力の加齢による変化の図で50代から動体視力が急激に低下していく事を示され、自身が自動車運転免許の更新時に高齢者と一緒に動体視力を

検査し、見えていない事を実感した、一緒に測定した高齢者は、私以上に深刻な計測値で免許更新してよいかと心配になったと感想を述べられた。またビルメンテナンス業の労働災害防止・脚立からの転落防止、屋上のタンクからの墜落、植木の剪定作業、スレート、安全帯について、配布資料のイラストを示し解り易くお話しいたさき、2019年4月からの働き方改革で、時間外労働の上限、年次有給休暇の確実な取得の必要、正規・非正規労働者の間の不合理な待遇差の禁止など相談窓口を含め話しされた。

- (3) 講演……「管理者のための労働災害防止の知恵」

(一社)北海道ガラス外装クリーニング協会  
副会長 高橋俊彦 様



安藤会長 開催挨拶



室蘭労働基準監督署 副署長 徳本様の講義



室蘭労働安全衛生大会 参加者



(一社)北海道ガラス外装クリーニング協会 副会長 高橋俊彦様



フルハーネスを装着したぶら下がりデモ



藍原副会長 閉会挨拶

## 8 旭川地区協議会

- (1) 11月7日(水)13:30～「北洋ホール」にて26社107名が参加し、小杉事務局長の司会進行で始まり、山田会長より挨拶があり9月6日の地震で、“ブラックアウト”の生々しい体験を話され、両手が使えるヘッドライトの有効性や、事前に備えていた職員に感心し、今後の備えに必要な台数を用意すると述べられ開会しました。

講義・講演後、山中副会長より閉会挨拶で本日の講義・講演内容を職場に持ち帰り、安全活動に生かし有益な情報を拡散し安全の風土を育てよう。また、10月11日協会で開催した、危険予知研修会に参加し、“指差し呼称”を推奨し、服装・道具など作業前点検に生かし危険を未然に防ぐ有効性を示され、“ご安全に”と労働災害撲滅を誓い閉会しました。

- (2) 講義……旭川労働基準監督署副署長 土屋啓二郎 様が「ビルメンテナンス業の労働災害防止について」と題して、本年9月現在、管内の全産業の災害状況を話され、死傷者数は414件、前年に比べ53件増、

業種では、建設業やサービス業などで増加しています。型別の災害では、全業種で転倒事故が多いが、建設業では、以外と少ないです。建設業の方へヒヤリングしたところ、屋外での作業が多い中、冬季は砂を撒き、滑りにくい靴（作業靴や長靴）を使用し、“転倒しない・させない”事を徹底している話をされた。ビルメンテナンス業も同様に業界を挙げ“転倒しない・させない”取り組みが参考になります。また死亡18件で1m以下の墜落・転落8件と安全措施を必要としない高さでも、命を落しています。高さに関係なく、ヘルメットを着用するなど安全確保が必要です。また災害事例で事故の検証資料を基にお話しいただき、19年4月1日から「働き方改革関連法案」が順次施行されます。1. 時間外労働の上限規制 2. 年次有給休暇の確実な取得 3. 正規・非正規間の不合理な待遇差の禁止など、配布資料を解説いただきました。

- (3) 講演……「高所作業における安全について」  
 (株)ピカコーポレイション 札幌営業所  
 所長 小笠原 裕介 様



山田会長 開会挨拶



旭川労働基準監督署 副署長 土屋様の講義



旭川労働基準監督署 副署長 土屋様の講義



（株）ピカコーポレイション 札幌営業所 所長 小笠原裕介様



（株）ピカコーポレイション 札幌営業所 脚立・梯子の講演



山中副会長 閉会挨拶

## 平成30年度 労働災害防止論文 金賞

# 職場の高齢化に伴う労働災害防止対策

株式会社キタデン 深瀬 嘉貴

現在、私の職場は設備維持管理の業務を行っています。20代の社員もいますが現場の平均年齢は46才を超えています。さらに60才以上の社員と高齢化が進んでいます。

平成29年度の資料になりますが、厚生労働省の業種別、年齢別労働災害発生状況によると清掃等の業種については災害総数約5,900に対して60才以上の労働災害は約2,500と40%以上、全業種でも60才以上の労働災害は全体の4割になります。

設備管理業、清掃業の高齢者による労働災害は増加していると言えるでしょう。

なぜ高齢者の労働災害は多いのでしょうかそれは、十人中十人が感じるであろう、若い頃には簡単にこなしていたことが難しくなってしまう、肉体の衰えに精神がついていかず怪我をしてしまうということなのです。

私も40才を過ぎ、若い頃には起きなかった怪我をしたことがあります。

何年も通い続けて慣れているはずの階段でつまずき手摺りを掴もうとしましたが掴むことができず転倒し怪我をしてしまったのです。若いころには階段の段差に足を取られてしまうことなど無く、もしバランスを崩したとしてもすぐに手摺りを掴んでいたはずなのです。

そして更に問題なのが高齢者の労働災害は大怪我に繋がりやすいということです。

転倒したときには受け身が取れず骨折してしまう、1mほどの高さからの飛び降りでも骨折してしまうなど若いころには起きなかった事故が起きてしまうのです。

では高齢者の労働災害は仕方のないものなのでしょうか、防ぐことができないものなのでしょうか、私は作業環境の整備で防ぐことができると考えます。

安全に作業できる環境を考え対策をしていく

ことです。

そして作業環境の整備とは一度やれば終わりというものではありません、同じ建物の中でも設備の更新、経年劣化による状況の変化、さらには管理している人間側の変化もあります。同じ建物の管理を10年、20年と続けていけば40才の作業員も50才、60才になります。その変化にいち早く対応、改善していかなければいけないのです。

私の職場の例をあげて説明したいと思います。

低くなっているダクトに衝突する事故が発生しました。頭上注意の看板を設置して更にダクト自体にも反射テープなどを貼付け目立つようにしました。ここまでやれば大丈夫と考えがちですが、それでも事故は起きてしまいました。事故が起きた際に「注意喚起がしてあったのに事故を起こすなんて作業員の注意不足だ」と言ってしまうのは簡単ですがそれは大きな間違いです。注意喚起していたのにもかかわらずなぜ事故は起きたのか、そこを考え改善しなければなりません。今回の場合には注意看板の位置は適正なのか、室内の明るさは作業環境として適正なのかなどを考え改善する。さらには注意喚起だけではなく緩衝材などを設置し衝突しないように注意することはもちろん、もし衝突しても事故にならないような対策を施しました。そうした改善していくことによってそこでの事故を無くすことに成功しました。

つまり高年齢化が進む職場の安全に必要なことは加齢による心身の能力低下を自覚すること、そして職場の作業環境の改善を常に意識しながら仕事に向き合っていくことです。

そしてこれは若い作業員も同様に考えなければなりません。なぜならすべての人間に必ず老いは訪れるのですから。

## 平成30年度 労働災害防止論文 銀賞

# 事故防止の取り組みについて

北海道クリーン・システム株式会社 枡 久 保 渉

私が所属している資源リサイクルセンターでは、廃棄物を再資源化することを主な仕事とし、安全第一で日々仕事に邁進しております。当センターには3つの工場があり、それぞれに様々な再資源化する機械があります。どの機械も一つ作業手順を間違えただけでも命の危険に関わるものばかりです。安全に作業を行うためにはどうしたらいいか、危険を察知し取り除くためにはどうすればいいか、という課題等を解決していかなければなりません。

課題等を発見し、解決していくためにはどうすべきか。一人が工場内を巡回し、くまなく探したとして、課題等が全て発見されるわけではありません。さらに、一人では解決しきれない課題等も多くあると思います。事故防止を図るためには、様々な視点と考えで問題を発見し、解決していく必要があります。

私たちの工場では一人で作業をする事はなく、必ず複数人のチームで作業します。一緒に作業する社員の視点と考えを吸い上げる事が出来れば、課題等の発見と解決が迅速に行われ、より安全に作業出来ると考えています。

その考えを基に、私たちが今年度の新たな取り組みとして、「作業責任者ミーティング」を行っています。作業責任者とは、現在5名おり、主な業務としてはチームの責任者として作業計画の立案から運用、安全作業指示を行うことです。従来からの課題として、各作業責任者が発見した課題等の情報共有不足による解決の遅延がありました。そう感じていた時に上司が、作業責任者同士でミーティングを行ってはどうか、という提案があり、それから月に1度ミーティングを行うようにしました。作業責任者ミーティングでは、各作業責任者が、各々の視点で工場内の課題等を提起し、上司を含めて7名で解決する為に打合せを行います。個人が考える課題等を共有化することで、課題に優先順をつけ、一つ一つ課題に向き合い、様々な視点による解決策を迅速に講じる事が可能となりました。実

際に提起された課題等をまとめてみると、各々の考えている内容に共通点が多い事に気がつきました。例えば、夏期の繁忙期へ向けての各工場の人員支援体制についてや今年度から本格稼働した一軸破碎機と自動圧縮梱包機の安全対策とルールの見直しなどは、作業責任者の多数が考えていた課題でした。夏期の繁忙期は取扱量が増加する他、気温が高くなる影響で、作業効率が低下します。そのため、工場間での作業状況の情報交換を頻繁に行い、翌日の作業を見据えた人員の支援体制を最適化する必要があります。また、作業責任者においては、臨機応変な指示やスタッフの意識の統一などが求められ、繁忙期を迎える前のミーティングで方向性を明確にすることが出来ました。また、一軸破碎機と自動圧縮梱包機については、試運転を含めて2ヶ月が経過した時に、実作業を行った各作業責任者が危険と感じた作業や、ルールの見直しなどを話し合い、資材の設置場所や点検足場の転落防止、機械点検時の誤操作防止など、対策が必要な課題が提起されました。提起された課題を解決する為に、役割を分担し、工場内の整理整頓、掲示物の作成、ルールの周知などの改善策を直ちに行いました。課題を一人で抱えるだけでなく、共有化する事で、迅速な解決へ導くことが出来ました。事故を防ぎ、安全に作業を行う為には、働いているスタッフの意見の吸い上げが重要であると再認識することが出来ました。今後も、スタッフの意見を吸い上げ、実行していくとともに、安全第一で作業を行っていきます。

日々、事故の芽はどこにでもあります。その芽を摘み取り、事故を未然に防ぐことはスタッフと一緒に力を合わせることで成し遂げられます。私が率先してスタッフ達の視点と考えをまとめ、より安全で、より効率良く働ける職場づくりに貢献できる存在となれるよう、成長を続けていきたいと思っています。

## 平成30年度 労働災害防止論文 銅賞

# Tコメットの仕事と事故防止の取り組み

北海道クリーン・システム株式会社 島 巻 日向子

札幌駅に隣接する大型商業施設、JRタワーで働く「Tコメット」をご存知でしょうか。以前は、トイレ巡回清掃を主たる「マーメイド」という名称で業務を行っていました。しかし、観光客の増加、またJRタワーが進化していくにつれ、施設内でお困りのお客様が増えていきました。そこで「お困りのお客様のサポート」を目的として業務が見直され、平成26年4月に「歩くインフォメーション」としてTコメットが誕生しました。Tコメットは、JRタワーのTとほうき星の英語であるコメットを合わせて名付けられました。大勢のお客様が来館されるJRタワーを、iのインフォメーションマークのついた黄色いダストパン(ちりとり)とブルーム(ホウキ)を持ち、館内の美観を維持しながら、お困りのお客様がいないか周りに気を配り巡回しています。私達は多くのお客様とすれ違う機会がある為、常に労働災害と隣り合わせの環境で働いています。そのような環境だからこそ、お客様の安全を第一に考えなければなりません。私が日頃、特に気をつけている点は3つあります。

1つ目は、ダストクロス掛けです。これは、長さの調節が出来るT字のクロス棒に埃を取るためのクロスを付けたフロア掃除用の道具です。(以降、クロスと表現) 私達の業務内容には、日に数回、館内をクロス掛けする業務が含まれています。クロス棒(柄の部分)は、縦に長く(私が使用する際に130cm)、床に接している部分は幅が広い為(63cm)、取り扱いに気を付けなければなりません。特に角を曲がる時やテナントショップの出入口では、店舗ごとにお客様の出入りが無いかなど慎重に進みます。十分に確認して進んでいても、お客様が死角から現れる事もあり、このような危険を避ける為にも、曲がり角は大きく周る等、周囲の状況を注意深く見ながらお客様優先を心掛けて作業をしています。

2つ目は、ダストパンの取り扱いです。館内を歩く際に手に持ち歩いているダストパンです

が、埃等を掃き入れている為、お客様と接触させてしまった場合は、不快な気持ちにさせてしまいます。そのような事があってはいけません。セール中や連休期間等の繁忙期は、館内のお客様の通行量がより増します。その際は接触を避ける為、ダストパンを自分の前に持ち、「いらっしゃいませ」のお声掛けも、通常以上に掛けながら巡回します。繁忙期のお声掛けは、自分の存在を知らせる注意喚起の意味も含んでいます。

3つ目は、お客様へのご案内です。私達は、1日約50組のお客様へご案内をしています。お客様からの問いに対して適切にお答えできなければ、ご案内係としての仕事を全うできず、また、この人に聞かなければよかったと思われるかもしれません。誤った情報を伝えない為にも、新店舗や退店情報、館内及び市内のイベント情報を詰所に掲示することで情報の共有化を図り、各自常に確認しています。自分の知識で足りない場合は、携帯電話で仲間や詰所に情報を求める事もできます。私達は、ご案内したお客様が迷わず目的地に辿り着き、お探しの商品を見つける為の手助けを使命としています。快適に館内をご利用して頂く為には、知識や笑顔、お客様に寄り添える気持ちが必要です。背筋を曲げて暗い表情でゴミを掃くよりも、私は来館されるお客様を笑顔で迎えることを大事にしています。お客様から「笑顔が素敵」とお褒めの言葉を頂くと、とても嬉しく前向きな気持ちになります。

私は、このようなTコメットの仕事が大好きで、誇りを持って日々働いています。仕事を続けていく為にも、気を緩めず周りからの注意喚起にも耳を傾け、仲間同士で危険箇所の情報を共有し、これからもお客様の安全を第一に守っていきます。仲間と今まで築いてきた、お客様やオーナー様からの信頼を守る為に、今後も「安全かつ笑顔で魅せる清掃」を心掛けていきます。

## 平成30年度 労働災害防止論文 佳作

# 私の労働災害防止に対する考え方

札幌施設管理株式会社 佐藤 弘章

労働災害を防止するために、まず最初に行なうべきではないことは何だろうか？ よく言われるのは、労働安全衛生マネジメントシステムの活用により職場に潜む災害発生リスクの洗い出しを行い、さらにリスクアセスメントにより災害の程度と頻度を見積もり、その結果を評価するとともに対応策を検討するという流れでしょうか。

私もこの考え方、手順の通りだと考えていました。ですが、今回の論文作成にあたり、もう一度労働災害防止を掘り下げて考えている時に、これらの検討以前に重要なことがあることに気が付きました。それは「労働災害と安全について、とことん自分の頭で考える」というものです。

過去に、労働安全、災害防止のために会社の諸先輩方が経験に基づいた議論を積み重ね整理して出来た数々の安全対策は、とても有用かつ実践的なものであります。それらを覚えて実践することで大半の労働災害防止が可能になることでしょうか。しかし、私達が作業を行う現場は、時代とともに環境が少しずつ変わっている部分もありますし、危険となる因子とその組み合わせは、複雑になっていくことが多いのではないのでしょうか。一例を挙げるならば、10年前にはスマホはこれほど普及していませんでした。今では、スマホを携帯することが当たり前になったことで、メールやSNSに注意がいきがちになるあまり周囲に対する危険察知能力が低下しているように感じてなりません。

このような現実の労働環境の変化や機器の進化と言った従前とは違う状況の中で自分と職場の仲間の安全を確保するためには、現状の作業に潜む危険な部分は何かを徹底的に考えること

が大切でしょう。次にその危険を取り除くための対策をイメージし、現実的なものに具体化する作業が必要となります。いずれにしても同じ作業を行う全員が、それぞれ自分の頭で考えた注意点や対策案を出し合うことで、より広い視野から有効な安全策を見つけることが出来ると思います。

ここで、事例を挙げたいと思います。現在、私が勤務している職場は、主にX線撮影により配管内部の劣化状況を調査解析し、余寿命を診断する業務を行っています。建物配管の大半は隠蔽されているため、建物内のせまいスペースで作業することが多く縦横の配管に頭をぶついたり足下の配管に踏く危険があります。さらには、重いX線照射装置を使用するため、機器の落下による怪我也考えなければなりません。

このため、先日、X線照射装置を高所に設置する際に、堅牢かつ安定して固定できる器具を作業従事者全員で考えて製作しました。出来映えはなかなかのもので、早速、調査現場に持参し安全に撮影するのに役に立ちました。また撮影後すぐに安全性の向上を目指し、さらなる改善点の話に花が咲きました。このように、労働災害防止と実際の業務で使用する器具の改善の両方を同時に考えることが出来るのが、私の職場の素晴らしい点だと思います。

最後に、よく言われることですが、労働災害が発生すると本人はもとより、その家族の人生に影響を与えるに留まらず、勤務先の会社にも同僚の皆さんにもご迷惑をお掛けすることになります。

私は、今後とも、自分だけでなく周囲の仲間とともに労働災害防止に向けたアイデアを考えながら取り組んでいきたいと思っています。

# 平成30年度 労働災害防止論文 佳作

## 通勤災害で思う事

ホクビサービス株式会社 大橋 玲子

通勤災害とは、いつ何時、誰しもが遭遇することだと思います。

それは、自動車通勤、徒歩通勤、自転車通勤、公共の交通機関を利用しての通勤、様々な通勤方法がありますが、どの通勤方法でも常に災害と背中合わせだと思います。

では、常に背中合わせの通勤から身を守る為には、どの様な行動を取るべきでしょうか。

それは、時間に余裕を持った行動ではないでしょうか。

朝、通勤時によく見かけるのが、ほぼ信号無視の車や無理な追い越しをする車です。

黄色になっているのに急に加速して信号を通過したり、まるでサーキットにいるかの様に追い越しをしたりしています。

そんな車を見るたびに、こちらもキケンを感じます。

朝、急いでいるのは判ります。

それならば、もう少し早く行動を取ればいいだけです。

ただ、キケンな運転をする車だけではありません。

先日、朝の通勤途中、信号が赤なのに小走りで渡っている歩行者がいました。

当然、青信号側の車はその信号を横切ります。歩行者は、車を睨み付けていましたが、車が悪いのではなく、歩行者が悪いのです。

時間が無いから、信号を無視して命を失くしてしまいかねない行動を取るなんてナンセンスな話です。

時間に余裕が無いから、社会のルールを平気で無視するのはおかしくないでしょうか。

朝、家を出た時から仕事です。

そして、これから1日の仕事に取り掛かると言うのに、余裕の無い行動、命がけの通勤では、

おかしいと思います

私は、公共の交通機関、バスで通勤をしていますが、常に早め早めの行動、時間に余裕を持った行動を心掛けています。

そうすると、慌てることなく、走って転んでケガをしたり、無理に信号を渡ってキケンな目に合うこともありません。

また、早めの行動で、バスが遅れても間に合う様に行動していますので、遅刻するかも、と言うストレスに悩まされる事はありません。

それは、バス通勤に限らず、地下鉄や電車通勤でも同じ事だと思います。

強引に駆け込み乗車をして挟まれる事もなく、安心、安全に通勤出来るはずで。

それは、朝の出勤時に限らず、退社時と同じです。

1日の仕事を終え、早く家に帰りたいのは判りますが、やはり、慌てて帰宅を急ぐと災害のもとです。

私も仕事を終え、夕食の支度など家の事を考えると急いで帰宅したいのですが、急いでしまうと、何でもないところで転んでしまったり、自転車とぶつかりそうになったりします。

急いでも、何の得になりません。

やはり、朝、家を出てから帰宅するまでが1日の仕事ですから、仕事同様慎重に行動が大切です。

時間の余裕は心の余裕です。

一人、一人が、ほんの5分早く行動するだけで、心に余裕が出来、逆に相手を思いやる気持ちを持ち、無理な運転や無理な乗車、無理な歩行をせず、通勤出来るのではないのでしょうか。

私は、自分自身の心掛けとして、ギリギリの時間で行動せず、常に5分前行動を心掛け、気持ちよく仕事に取り組みたいと思っています。

# 平成30年度 労働災害防止標語 入賞者

## 金賞

気配り、目配り、思いやり、心のゆとりで安全作業

(株)ベリージャパン 佐藤 努

## 銀賞

あいさつで 絆つながる チームの輪 日本クリーン北海道(株) 佐藤 淳

決めたこと 守る勇気と続ける努力 みんなで築こう安全職場

日本クリーン北海道(株) 齊藤 裕子

## 銅賞

ひと手間を 惜しむ作業が 事故を呼ぶ 札幌施設管理(株) 蔭川 雄二

あせってる 今があなたの 赤信号

東京美装北海道(株)北見支店 小室 博美

一つずつ 出来る事から確実に 自ら改善 高まる意識

(株)ベルックス 稲垣 奈央子

## 佳作

挨拶は 人と人とを繋ぐ糸 チームワークで災害防止

協和総合管理(株) 日下 智明

明日仕事 早寝早起き 健康第一 中央ビルメンテナンス(株)

西名 政晴

あせるな！騒ぐな！バタつくな！ゆとり持って行動しよう

(株)ベリージャパン 最上 こずえ

あと少し 先が見えても急ぎません ゆとりで築く ゼロ災害

北海道クリーン開発(株) 伊藤 利雄

危ないぞ 言える勇気と 聞く心 注意しあえる大事な仲間

東京美装北海道(株)室蘭出張所 小山 勇

安全は ひとりひとりが責任者 みんなの力で無災害

(株)クリーン開発 加藤 玉枝

安全は基本動作の繰り返し しっかり守って ゼロ災害

札幌施設管理(株) 高田 盛男

安全に近道抜け道妥協なし みんなで声掛けゼロ災害

協和総合管理(株) 亀田 美香

いい汗も ちょっとの油断で冷や汗に

(株)東洋実業 星 一夫

いつもの行動 いつもの場所 事故はいつでも潜んでいる

北海道クリーン・システム(株) 橋本 貴明



改善しても 改ざんするな 安全ルールは 守るもの	協和総合管理(株)	鈴木 静 夫
危険箇所 進んで改善 安全職場	(株)トーショウビルサービス	成 田 靖 浩
キンチョウは やはり仕事の 必需品	東京美装北海道(株)札幌支店	中 谷 聞 吾
健康は 安全管理の 第一歩	北海道クリーン・システム(株)	鎌 田 豊 子
これくらい 問題ないさが 大問題	(株)トーショウビルサービス	近 江 剛 一
さっき感じたそのヒヤリ みんなで共有ゼロ災害	東京美装北海道(株)北見支店	小山田 和 子
事故防止、一人ひとりが責任者	テルウェル東日本(株)	小 野 淳 子
自分には関係ないなと無関心 それも一つの事故となる	(株)ベルックス	相 馬 恵 美
初心忘れず基本作業 守ろう我が身と 仲間の安全	日本クリーン北海道(株)	辻 田 裕 一
心配ない そういう あなたが心配だ	ホクビサービス(株)	小 松 一 男
“たぶん” “きっと” が事故の元 必ず確認 事故防げ	北海道クリーン・システム(株)	千 葉 晴 美
トラブルは慣れと油断と気のゆるみ 再度確認 安全作業	北海道クリーン・システム(株)	大 高 聖 央
夏バテで 注意散漫事故のもと 体調管理でゼロ災害	(株)ベルックス	板 垣 光 利
プロとして 自分の仕事を振り返り 不備あれば 直す心の 余裕持て	協和総合管理(株)	渡 邊 直 子
前を見て スマホじゃなくて 周り見て	(株)東洋実業	石 橋 清 美
まず確認 チームワークと安全意識 基本を守ってゼロ災職場	北海道クリーン開発(株)	佐々木 智
無理せず無視せず油断せず 初心忘れず安全運転	北海道クリーン・システム(株)	新 田 智 之
見るなスマホ 見るのは まず確認	(株)トーショウビルサービス	刀 禰 孝 之
目線は広く細やかに ぼんやり作業は事故の元	北海道クリーン開発(株)	坂 井 博 幸
待ってるね！ 家族の願いは 笑顔で帰宅	協和総合管理(株)	白 澤 希
油断禁物 気を抜かず 明日も元気に 安全行動	(株)クリーン開発	藤 井 陽 子
我先にと 思う前に 譲り合い	協和総合管理(株)	垣 内 武 男



## 各地区協トピックス

### 札幌 ●第1回会員交流ビアパーティ

札幌地区協議会の新規事業として今年度から実施を計画しておりました「第1回会員交流ビアパーティ」を7月23日(月)に「アサヒビール園はまなす館」(札幌市白石区)にて開催いたしました。

開催の趣旨は、経営層から現場で働く方まで、より多くの皆様の社内交流、企業間交流の場としてご活用いただくところであり、当日は38社から300名の皆様にご参加いただきました。

中村会長の開会挨拶、望月実行委員長の乾杯の発声で肉や野菜、ビールが飛び交い、時間が経

つにつれ会話も盛り上がり、ピークに達した頃にメインイベントの「大抽選会」を行いました。

参加者300名に対して賞品総数120個と、約1/3強の方に賞品が当たるということもあり、抽選会も更に盛り上がりました。

19時30分には中島副会長の三本締めで中締めを行い、300名の手拍子が会場に大きく響き渡り、盛況のうちに終わることができました。

来年も7月下旬で開催を計画しておりますので、多くの会員企業様のご参加をお願いいたします。



### 旭川 ●ビルメン・警備業合同親睦パークゴルフ大会

9月8日(土)グリーンリーフ当麻パークゴルフ場にて、男性32名、女性4名が参加して開催されました。

6日の地震による災害等で開催も危ぶまれましたが、無事開催する事が出来、今年で13回目を数え、天候にも恵まれ参加者皆さんは日頃鍛えた腕前を存分に発揮し気持ちの良い汗をかいていました。

競技終了後、全員で美味しいジンギスカンを食べ、親睦を深め、合せて表彰式を行いました。

表彰式(今年も参加者全員が受賞)終了後、全員に恒例の健康福祉施設「ヘルシーシャトー」の無料入浴券とソフトクリーム引き換え券が配られ、初秋の有意義な1日を過ごしました。



## 北見 ●ボランティア清掃

北見地区協議会では10月30日(火)から11月22日(木)に、清掃奉仕活動として北見市内3か所の

保育園・保育所で主に高所の梁・換気扇・照明・壁面・ガラス清掃を会員企業5名1組3チームで行いました地域ボランティア活動を3回に分け清掃活動を実施致しました。



10月30日 小泉保育園



11月15日 かもめ保育所



11月22日 常呂保育園

## 釧路 ●労働安全講習会 (KYT研修)

平成30年11月29日(木)釧路市交流プラザさいわいにおいて、労働安全講習会を開催しました。講師に、さとう安全コンサルタント代表 佐藤尚武様をお迎えして、会員11名の参加により、「危険予知訓練 (KYT)」を主題としてご講演を実施しました。

従来、受講者が着座のまま説明を聞いている受動的な講習会が多い中、今回はアクティブラーニング形式で行われ、それぞれが能動的に参加するため、より一層理解が深まったと感じました。

最初に二班に分かれ、チームリーダーの掛け声とともに指さし呼称、円陣を組んで一人一人の1分スピーチ、健康チェック、服装確認等、ツールボックスミーティングのシミュレーショ

ンを実演することにより、一人一人が徐々に発言し易い環境ができ、その後のKYT訓練では、それぞれが自らの意見を積極的に交換しあい、安全対策をチームで取り組む手法を学ぶことができました。

また、イラストを使って危険要因を洗い出すワークでは「複数の人の様々な視点により、危険要因が見つげ出され、自分では思いつかなかったことや、気づかなかったことが発見でき、とても勉強になりました。」等の感想が多く見受けられました。

現場リーダー等に大変役に立つ講習会ですので、可能であれば次年度も開催を計画したいと思っておりますので、機会があれば是非ご参加されることをお勧めします。



## 十勝 ●社会奉仕活動

平成30年10月24日(水)午前8時50分より、「十勝地区協議会」恒例の清掃奉仕作業を帯広市立保育所6施設においてガラス・エアコン清掃および高所清掃を実施しました。



当日は会員12社、27名が参加し、高氏十勝地区協議会事務局長の挨拶、帯広市役所より感謝の言葉を頂き6施設の保育園に分かれて作業開始となりました。

参加者全員が完成度の高い技術と安全に心がけ無事終了することが出来ました。

## 苫小牧 ●2019年度入札に向けての要望について

平成30年11月29日(木)14:30より、苫小牧市役所にてビルメンテナンス業における入札制度の見直しについての要望として水野会長より要望書の提出・説明を行いました。

苫小牧市より市長 岩倉博文様、議会議員 矢嶋 翼様、財政部 齊藤部長様、地区協議会より水野会長、福土副会長、石川事務局長の参加が有りました。

要望事項として

1. 最低制限価格の設定額見直し及び予定価格積算の見直し
2. 長期契約型（5年）入札物件の契約期間中

- における委託契約金額見直し
3. 指名競争入札業者の選定見直し
4. インスペクション方式の導入
5. 大規模施設管理物件のJV方式導入を掲げております。

岩倉市長より5年長期契約の労働単価はインフレスライドには対応できていないということや、施設により公平性が違うので市民の納得が得られるような提案をしてほしいということで御意見頂いております。

要望に対する返答を検討して頂けるということで本日は終了しております。



## ●苫小牧・室蘭 合同親睦ゴルフコンペ

平成30年9月13日(木)8:30より、「エミナゴルフクラブ」にてビルメン・警備合同による苫小

牧・室蘭の親睦ゴルフコンペが開催されました。苫小牧地区協議会水野会長より挨拶が有り

「地震から一週間ということで皆様各現場での震災対応に追われてゴルフをプレーするのも考えましたが、地元にお金を落とすということで喜ばれるという形もありますので今回例



年どおり開催となりました」ということでスタートとなりました。

今回のコンペに向けて特訓をしてきたという方も居て素晴らしい成績となったようです。



## 函館 ●ボランティア活動

函館地区協議会のボランティア活動を7月7日(土)午前7:00から湯川漁港の砂浜のゴミ拾いを実施しました。

当日は、霧雨のような天気の中、17社計37名という前年よりも多くの方が集まり、海岸沿いの環境美化活動を行いました。

市のゴミ分別方法に従い、各自火ばさみとゴミ袋を持って、約200m程の担当エリアを隈無

く歩き綺麗な砂浜を取り戻しました。

今年度は、ビルメンテナンス業界のアピールとして地区協議会で作成したベストを全員で着用し作業にあたりました。

シンプルで無駄のないデザインで、皆が同じ物を着ることで市民、行政へ強いメッセージになっていることと思います。

今後も何か行事の際には活用していきたいと思えます。



# 新 会 員 紹 介

## 正 会 員



[入 会 月] 平成30年 8 月  
[所 属 地 区] 函館地区協議会  
[社 名] 総合サービス有限会社  
[協会届出代表者] 代表取締役 吉村 達巳  
[住 所] 〒049-3104 二海郡八雲町内浦町231-7  
電話 0137-64-3751 fax 0137-64-3759

この度、ビルメンテナンス協会に入会しました。 総合サービス有限会社と申します。

弊社は、昭和62年11月25日設立で、リースキン（L・E・C）グループです。リースキン事業と併せて、建築物清掃業行っております。道南の八雲町を拠点とし周辺市町村が主な活動範囲です。人口減少に悩む地域の中で少しでも地域社会に貢献できればと思います。今後は、ビルメンテナンス協会の一員として業界発展のため微力ながら尽力して参りますのでご指導賜りますようお願い致します。

---

## 正 会 員

[入 会 月] 平成30年 8 月  
[所 属 地 区] 旭川地区協議会  
[社 名] 株式会社広立総業  
[協会届出代表者] 代表取締役 近藤 勝  
[住 所] 〒070-0002 旭川市新富2条1丁目4番5号  
電話 0166-26-7710 fax 0166-26-7727

---

## 正 会 員

[入 会 月] 平成30年 9 月  
[所 属 地 区] 旭川地区協議会  
[社 名] 有限会社名振美装  
[協会届出代表者] 代表取締役社長 山本 剛司  
[住 所] 〒096-0033 名寄市西3北2丁目21番地2  
電話 01654-2-3974 fax 01654-2-4002

## 正 会 員



[入 会 月] 平成30年10月  
[所 属 地 区] 旭川地区協議会  
[社 名] 有限会社大栄工業  
[協会届出代表者] 代表取締役 大崎 公介  
[住 所] 〒079-0500 雨竜郡妹背牛町字妹背牛279番地の15  
電話 0164-32-9800 fax 0164-32-3084

この度、ビルメンテナンス協会に入会させていただき、誠にありがとうございます。有限会社大栄工業と申します。

弊社は警備業と清掃業を中心に平成10年に創業いたしました。

一、練磨育成を怠らず、人格の陶冶に努めます。

一、常に端正で節度のある態度で行動します。

一、真心をもって社会の負託に応えます。

を弊社社是とし、人を第一に考え、お客様はもとより社会のニーズに応える企業を目指しております。

今後は北海道ビルメンテナンス協会の発展に微力ながら尽力してまいりますので、何卒よろしくお願ひ申し上げます。

---

## 正 会 員



[入 会 月] 平成30年11月  
[所 属 地 区] 旭川地区協議会  
[社 名] 株式会社山一工業  
[協会届出代表者] 代表取締役 山腋 一範  
[住 所] 〒074-0003 深川市三条7番36号  
電話 0164-22-5205 fax 0164-22-2225

北海道ビルメンテナンス協会に入会させていただきました株式会社山一工業でございます。

弊社は、昭和53年に水道給排水設備業として創業し、その後、ビルメンテナンス部門を含む総合ビル管理業、警備保障業、福祉関連事業へと事業拡大を図ってまいりました。これからも常にお客様に信頼される会社を目指し、お客様満足度の高いサービスの提供に努めてまいりたいと考えております。

今後は、北海道ビルメンテナンス協会の一員といたしまして、協会の発展に微力ながら尽力してまいりますので、何卒よろしくお願ひ申し上げます。

---

## 正 会 員



[入 会 月] 平成30年11月  
[所 属 地 区] 旭川地区協議会  
[社 名] 有限会社リブコーポレーション  
[協会届出代表者] 代表取締役 安居 俊輔  
[住 所] 〒074-0003 深川市三条26番28号  
電話 0164-22-6272 fax 0164-22-6272

このたび北海道ビルメンテナンス協会に入会させていただきありがとうございます。

弊社は平成16年に不動産賃貸業として設立し、その後美装部門を立ち上げ、今では警備業や浄化槽保守点検業務を含め、深川市内を中心に事業を展開しております。今後はビルメンテナンス業を初めに、お客様から信頼される企業となるべく従業員一同業務に励む所存でございます。ビルメンテナンス協会発展の為に、微力ではありますが尽力してまいりますので、何卒宜しくお願ひいたします。

# 製品情報

## 室内環境測定セット

Indoor Pollution Evaluating System

### IES-5000型

- 》建築物衛生法に基づいた空気環境測定器
- 》粉じん・気流・温度・湿度・CO・CO<sub>2</sub>同時測定
- 》報告書作成ソフトで書類作成が可能

画期的なサイズ感

180(W)×130(D)×150(H)mm、約1.4kg

測定結果表示・報告書作成は全てタブレットPC  
(Windows)1台のみで作成が可能

測定データをUSBメモリーでPCに持って行って  
報告書を作成することも可能

本体+タブレットPCだけで測定可能



湿度

粉じん

気流

温度

CO

CO<sub>2</sub>



従来機種との1/4の体積、1/3の重さと、  
小型軽量化になり、持ち運びに便利

IES-4000型付属の粉じん計LD-21型と共通  
なため、買い替え時には載せ替えが可能  
その分安価でご購入できます

報告書作成ソフトがIES-4000型と共通

オプションはIES-4000、3000型と共通

- ・照度計 CANA-0010S型
- ・騒音計 NL-27型接続ケーブル
- ・低位置温度計 LTM-1型等



多彩な  
バリエーション



 SIBATA



**仕様**

品目コード	080610-5000					
型式	IES-5000					
項目	温度	相対湿度	気流	一酸化炭素	二酸化炭素	浮遊粉じん <sup>※1</sup>
測定原理	白金抵抗体 (Pt1000)	高分子薄膜 静電容量式	ブリッジ平衡型 定温度差動作方式	定電位電解方式	非分散型赤外線方式	光散乱方式
測定範囲	-10~60℃	5~95%rh	0.05~2.00m/s	0~100ppm	0~10000ppm	0.000~4.000mg/m <sup>3</sup>
分解能	0.1℃	0.1%rh	0.01m/s	0.1ppm	1ppm	0.001mg/m <sup>3</sup>
精度	全域±0.5℃	±4%rh@25℃	全域±0.2m/s (校正時)	0~10ppm:±2.5ppm 10.1~100ppm:±5ppm	0~2000ppm:±50ppm 2001~5000ppm:±100ppm 5001~10000ppm:±500ppm	±10% (標準粒子に対して)
表示形式	モノラル液晶					
使用温度・湿度範囲	温度 5~45℃、湿度10~90%rh(結露がないこと)					
通信インターフェイス	Bluetooth通信、マイクロUSBポート					
電源	内蔵ニッケル水素二次電池、または充電器兼ACアダプター マイクロUSBポートからの運転用電源の供給も可能					
連続使用時間	約12時間 (オプション測定品なしの場合)					
充電時間	約8時間					
寸法	約180 (W) × 130 (D) × 150 (H) mm (突起部を除く)					
質量	約1.4kg (本体のみ)					
付属品	三脚、三脚用クイックシュー、充電器兼ACアダプター、ソフトケース、CO/CO <sub>2</sub> ゼロ校正ガス ZG-1 1本、CO/CO <sub>2</sub> スパン校正ガス SG-1 1本、CO/CO <sub>2</sub> 校正用チューブ IES-5000用 1本、ガス採取袋 10枚、タブレットPC (測定業務に必要なソフトウェア (通信ソフト、報告書作製ソフト) をインストール済)					
価格¥	ご照会ください					

※1 内蔵している粉じん計は(公財)日本建築衛生管理教育センターの校正が受けられます。  
IES-5000型を新規ご購入の場合、内蔵粉じん計を(公財)日本建築衛生管理教育センター校正付で承ることが出来ます。教育センター校正付をご希望の場合は、下記オプションの「LD-2I型教育センター新品校正費」と共にご注文ください。(校正は新規ご購入時に限ります。)  
※ 粉じん計(LD-2I型)無しのIES-5000型(080610-5001 室内環境測定器 IES-5000型 LD-2I型無し)も承れます。お問い合わせください。

**■付属品**

品目コード	品名	価格¥
080160-3	三脚 3段式	8,000
080610-5012	三脚用クイックシュー (カブラ) DQ-10N型	4,000
-004	CO・CO <sub>2</sub> スパン校正ガス SG-1 型	9,500
080600-021	CO・CO <sub>2</sub> ゼロ校正ガス ZG-1 型	8,000
080610-0652	ガス採取袋 10枚入	1,500
-5011	充電器兼ACアダプター US318-09 PL03B型	15,000
-5008	タブレットPC 8インチ(ソフトウェアインストール済) <sup>*</sup>	46,900

※ タブレットPCは、通信ソフトウェア(報告書作成用ソフトウェア他)がインストール済です。



三脚      三脚用クイックシュー      タブレットPC

**■オプション**

品目コード	品名	価格¥
080170-0859	LD-2I型教育センター新品校正費	28,000
080240-00101	照度計 CANA-0010S型	50,000
080610-5013	照度計固定台	15,000
-068	低位置用温度計 LTM-1 型	21,000
-6	黒球温度計 GTM-1 型	38,000
-006	騒音計ケーブル (騒音計NL-27型接続用)	6,500
-5014	騒音計袋	5,300



照度計      照度計固定台      黒球温度計

**■通信ソフトウェア**

下記URLからユーザー登録をしてダウンロードが可能です。

<https://www.sibata.co.jp/members/register/>

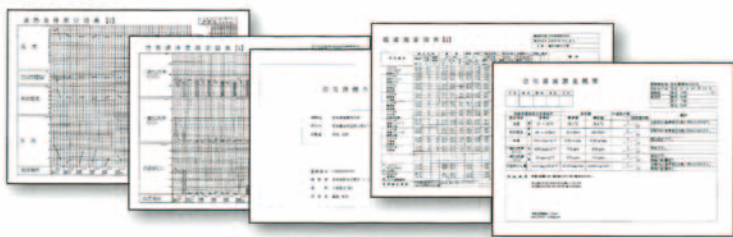


近日運用開始予定



QRコード

**■報告書出力例**



●このカタログに掲載の価格および仕様、外観は2018年6月現在のものです。●製品改良のため、仕様および外観が予告なく変更されることがありますので、ご了承ください。●カタログの色と実際の製品の色とは、多少異なる場合があります。●本カタログに記載の価格には消費税は含まれておりません。●ご使用前に、必ず取扱説明書をお読みください。

**SIBATA** 製品のご用命は…

**東美商事株式会社**

本社 東京都新宿区西新宿6-24-1 西新宿三井ビル9F  
TEL 03 (5322) 2251 / FAX 03 (5322) 2250  
札幌営業所 北海道札幌市中央区北三条西4丁目1-4 札幌第一生命ビル4F  
TEL 011 (252) 1280 / FAX 011 (252) 1281

**SIBATA SCIENTIFIC TECHNOLOGY LTD. 柴田科学株式会社**

本社 〒340-0005 埼玉県草加市中根1-1-62  
東京営業所 ☎03-3822-2111 福岡営業所 ☎092-433-1207  
大阪営業所 ☎06-6356-8131 仙台営業所 ☎022-207-3750  
名古屋営業所 ☎052-263-9310

<http://www.sibata.co.jp/>

カスタマーサポートセンター(製品の技術的サポート専用)  
☎0120-228-766 FAX: 048-933-1590

180610R025

## ステンレスブラシ「ぴかQ」による線端洗浄のススメ

株式会社 セイハン クリーン事業部

弊社は、極細ステンレスブラシの開発メーカー有限会社クオリティの北海道地区総代理店として以前よりビルメンテナンス業界に向け、極上ステンレスブラシの有効性を紹介して参りました。今回はその中でも、「ぴかQ」を用いた「線端洗浄」についてご説明致します。

ワンタッチ取替型ブラシ



①お手持ちのワンタッチハンドルに対応！  
※一部対応出来ないメーカーもございます。

②5色カラーで場所や用途に合わせてワンタッチで取替えてゾーニングに最適！

### ■使用最適箇所

塩ビシート・カラクリート。コンクリート面  
石材凸凹面・無垢材・各種ウッドデッキ・  
塩ビタイル・磁気質タイル

※大理石・プラスチックには適しておりません。

### ●線端洗浄による効果

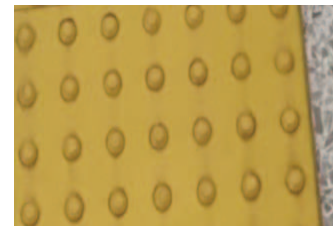
現在、洗剤を使用することによって洗浄汚水が発生し、環境が汚染されることが問題となっています。それに伴い、できるだけ洗剤を使わずに洗浄する方法・洗剤無しで洗浄する方法が求められている現状です。

今回紹介させていただく「ぴかQ」は超極細な鋼材を植毛したブラシで「線端洗浄」を行います。このブラシと「線端洗浄」により洗剤を使わず水のみで洗浄することが出来る物理的な手法です。又、洗剤が必要な汚れに対しては、10分の1の洗剤量でも効果を発揮します。

#### ※「線端洗浄」とは

汚染を経時的な汚染粒子で形成された「塗膜」として捉え、その塗膜に対して鋭く尖った緻密な「点」の圧力で破碎し、更に「追従して粉碎」し、付着状態から「離反させる」ことで洗浄効果を導き出す方式。

洗浄前



洗浄後



### ●ぴかQの使用法

「ぴかQ」は素材本来の力を利用した線端洗浄により、ほんのわずかな力で洗浄出来ます。水（薄目の洗剤）を洗浄面にまき、洗浄面に対し平行に当たるようにブラッシングすることで、表面汚染をかきだすことが出来ます。

従来の常識であった、洗剤ありきでの洗浄方法を覆す「線端洗浄」を是非体感してみてください。  
下記弊社事務所にお問い合わせ頂ければ、資料を送付いたします。ご用命お待ちしております。

商品のお求め・お問い合わせは 株式会社 **セイハン**

本社

札幌市白石区北郷2条2丁目2-14  
TEL 011-873-2000  
FAX 011-873-2100

旭川

旭川市豊岡13条6丁目3-6  
TEL 0166-35-7878  
FAX 0166-34-7588

帯広

帯広市西20条南4丁目20-6  
TEL 0155-58-2500  
FAX 0155-58-3300

仙台

仙台市若林区  
新寺3丁目10-36 共立輸送ビル  
TEL 022-792-5211  
FAX 022-792-5220

# ホテル・宿泊施設用小型バキューム

# 極

## HOTEL

series kiwami



コンパクト・軽量設計



狭小な室内空間のお掃除もラクラク。ハンドル・ノズル部が軽く長時間の作業にも負担の少ないです。室内で邪魔にならない8mの電源コードを採用。

断線防止対策ツール

断線防止シャットケーブル + 断線防止フック + 脱線式電源コード

万全な断線防止対策。電源コードも簡単に交換できます。

ワイドで深い床用吸込口



一度で大量のゴミを吸い込むワイド吸込口で作業時間を短縮。絨毯タイプでベッドや時の下もしっかりと吸引します。

強・弱 無段階パワーセレクト機能



運転音 55~65dB

通常一掃で強力バキューム。異常へ対応が必要な場合は強へて静音にできます。

充実のオプション品 家具用ノズルで更にラクラクお掃除



対象物に応じた確かな角度に調節できる角度調整付き

仕様

電源	100V 50/60Hz	全室無線リモコン（セ）付	真鍮口/最大:1950mmAq. 最小:1750mmAq.	アンプ/最大:12A. 最小:10A
消費電力	最大:1200W 最小:1000W	電源コード長さ	約8m	
騒音帯	最大:65dB 最小:55dB	本体寸法	W310xD320xD320mm	
集塵容量	紙/5kg / 5L	重量	4.3kg(本体のみ)	

低価格・高水準を実現したマシンです。デモ機もございますので、是非お問い合わせ下さい。

## 商品のお求め・お問い合わせは 株式会社 **セイロク**

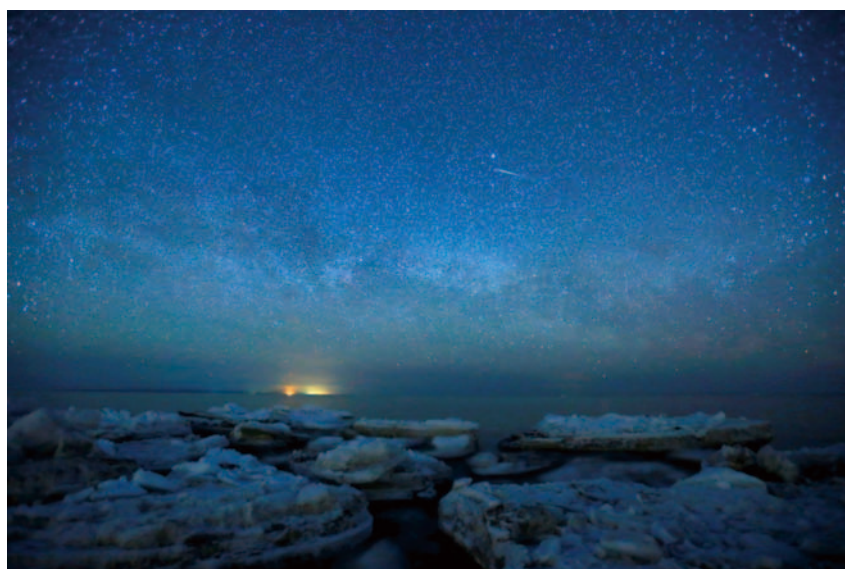
**本社**  
札幌市白石区北郷2条12丁目 2-14  
TEL 011-873-2000  
FAX 011-873-2100

**旭川**  
旭川市豊岡 13 条 6 丁目 3-6  
TEL 0166-35-7878  
FAX 0166-34-7588

**帯広**  
帯広市西 20 条南 4 丁目 20-6  
TEL 0155-58-2500  
FAX 0155-58-3300

**仙台** 仙台市若林区  
新寺 3 丁目 10-36 共立輸送ビル  
TEL 022-792-5211  
FAX 022-792-5220

「流氷と星空が輝く別海町」



広大な面積とすばらしい自然環境を誇る酪農と漁業が中心の町です。

私たちの暮らす別海町は、町の面積の約半分が牧草地で酪農が盛んです。町の人口よりも牛の数が多く、生乳生産量は日本一を誇ります。地平線の向こうまでゆるやかに続く緑の牧草地は酪農王国別海を象徴する光景のひとつです。

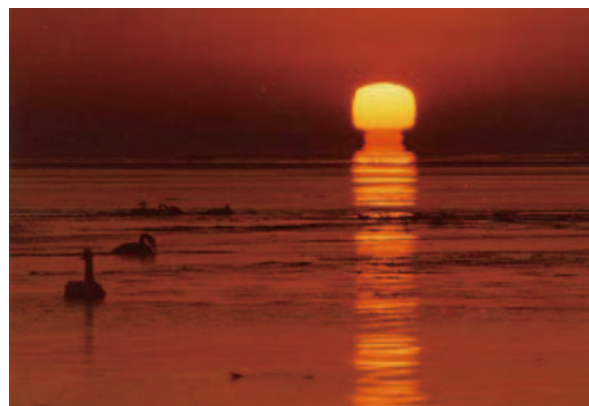
漁業も盛んでおよそ100キロにわたる海岸線はオホーツク海に面しており、サケやホタテ、エビなど様々な魚種が水揚げされるめぐみ豊かな海域です。野付半島に抱かれるようにして広がる野付湾で夏と秋の短い期間に行われる北海シマエビ漁。打瀬舟が帆を立て風の力で進む様子は野付湾の代表的な風景であり、北海道遺産にも選ばれています。

尾岱沼から観察することができる、厳冬期に見られることの多い四角い太陽は、外気温と海水温の温度差により生じる蜃気楼現象で、その神秘的な風景は一見の価値ありです。

また、全国ご当地バーガー初代日本一に輝いた「別海ジャンボホタテバーガー」に代表される豊かな自然の恵みを使ったメニュー多彩なご当地グルメは、訪れる食いしん坊たちのお腹を満足させています。雄大な北海道らしい景色とおいしい食べ物が自慢の別海町へ、是非一度足をお運びください。



打瀬船による北海シマエビ漁



厳冬期に見られる幻の現象「四角い太陽」

会員の皆様へ

## ビルメンひろば 作品募集!!

[ デジカメ写真 ] の部

北海道各地の名所旧跡、各地の風景、ペット、植物園芸等、趣味ダンス、スポーツ等作品を募集しています。

採用された作品は、北翔の「表紙」や「ビルメンひろば」に掲載いたします。

(デジカメ写真サイズは 1枚5メガ以内、作品には簡単なコメントを添えて)

・エッセイ

随筆／随想／業務の体験談等 (題材自由) 1200文字以内

[ 文 芸 作 品 ] の部

・短歌／俳句／川柳 1回に各5点まで

◎ 作品はメールにて連絡先を明記しお送り下さい。

(連絡先・会員企業名・氏名・連絡先電話番号)

**応募受付メールアドレス → [bmhiroba@kita-bm.com](mailto:bmhiroba@kita-bm.com)**

◎ 締 切 随 時

※ 採用された作品には 記念品を進呈いたします。

※ 採否並びに添削は編集部に一任下さい。

※ 応募いただいた作品は、採用・不採用を問わず返却いたしません。

問い合わせ先 TEL 011-615-1100 (北翔 事務局)

## “北翔” おすすめの製品情報や技術を募集しています。

※ 製品の特長や商品写真、問い合わせ先などA4サイズ1枚程度 (カラー) で原稿を作成し、北翔事務局にお送りください。

**メールアドレス → [bmhiroba@kita-bm.com](mailto:bmhiroba@kita-bm.com)**

### 編集後記

◎ あけましておめでとうございます。

皆様には清々しい新年を迎えられたこととお慶び申し上げます。

◎ 巻頭、北海道知事 高橋はるみ氏、札幌市長 秋元克広氏、から新年のご挨拶を頂き、厚くお礼申し上げます。

◎ 第56回優良従業員表彰、北海道・東北BM協議会、ロボット操作体験、労働安全衛生大会、平成30年労働災害防止論文・標語の入選作品様を掲載いたしました。

◎ 各地区協議会活動の中から数点トピックスとして掲載しました。

◎ おすすめ製品や技術情報の紹介ページは、賛助会員2社から提供をいただきました。

◎ “ビルメンひろば” に各地区協議会広報担当に協力いただき投稿作品を掲載しました。

編集責任者 広報委員長 山本有希

# COARELEX 業務用トイレに最適!

3倍巻ロールの〈コアレス〉だから、こんなに便利でお得



- ①取り替え手間が3分の1
- ②収納スペースも2分の1
- ③トイレがつまる原因となるボール芯が無く、ゴミも減量。

更にカギ付きだから  
盗難の心配は  
ありません。

トイレットペーパー・ティッシュペーパー・タオルペーパーのことなら

**コアレックス道栄株式会社** 札幌営業所

〒060-0004 札幌市中央区北4条西15丁目1番14号 コアレックスビル 4階  
TEL(011)633-2323 FAX(011)633-4555

コミュニケーションを基本に、これからの企業ユニホームを考えます。



UNIFORM IDENTITY

**IMAGE  
WORK**

私たちは IMAGEWORK です。



**イメージワーク株式会社**

〒003-0002 札幌市白石区東札幌2条1丁目5番17号  
カンコー学生服ビル

TEL : 011-374-4811 FAX : 011-374-4855

詳しくはこちらをチェック!

イメージワーク

検索

”魅せる清掃”を通じてビルメンテナンスの本質を  
社会に伝え、業界発展に貢献します。



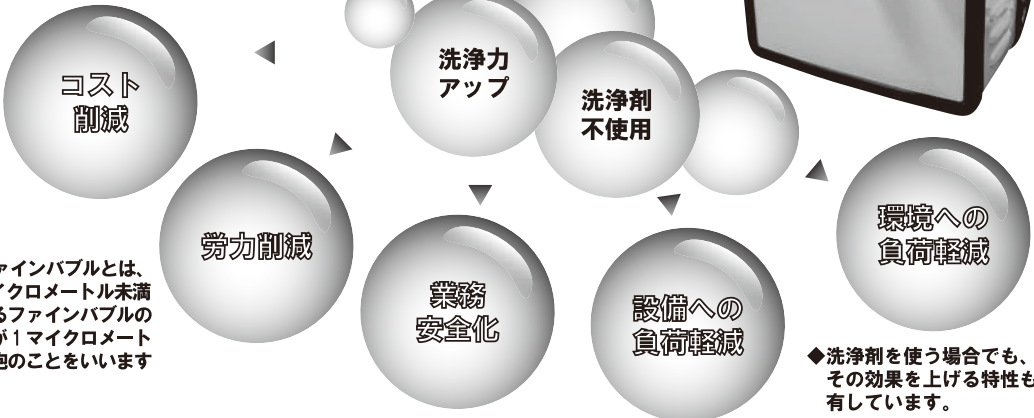
環境美化用品総合メーカー  
**TERAMOTO**

大阪・東京・名古屋・札幌・仙台・埼玉・横浜・広島・福岡  
<http://www.teramoto.co.jp/>

ISO9001 八尾工場 認証取得 成田工場  
ISO14001 八尾サイト(八尾工場) 認証取得 成田サイト(成田工場・成田物流センター)



ウルトラファイン  
バブル<sup>(\*)</sup>自体が洗淨  
効果を発揮します。



(\*) ウルトラファインバブルとは、  
直径100マイクロメートル未満  
の気泡であるファインバブルの  
うち、直径が1マイクロメー  
トル未満の気泡のことをいいます  
(ISO20480-1)。

◆洗淨剤を使う場合でも、  
その効果を上げる特性も  
有しています。

Brilliant Together  
**KINBOSHI**  
株式会社 金星  
[www.kinboshi-inc.co.jp](http://www.kinboshi-inc.co.jp)

- 札幌 〒060-0001 北海道札幌市中央区北一条西 3-2-14 井門札幌ビル6F TEL (011) 232-2333:FAX (011) 232-2332
- 東京 〒102-0081 東京都千代田区四番町4-8 野村ビル3F TEL (03) 3511-8441:FAX (03) 3511-8440
- 大阪 〒537-0025 大阪府大阪市東成区中道 1-10-26 サクラ森ノ宮ビル1F TEL (06) 6975-2600:FAX (06) 6975-2001
- 岡山 〒711-0907 岡山県倉敷市児島上の町2-1-68 TEL (086) 470-0511:FAX (086) 470-0364
- 福岡 〒812-0022 福岡県福岡市博多区神屋町2-26 1F TEL (092) 260-3508:FAX (092) 260-3518

# 室内環境測定セット

環境測定機器・科学機器の製造販売  
SIBATA

## Indoor Pollution Evaluating System

●画期的なサイズ感

180(W)×130(D)×150(H)

●小型軽量化 (2.3Kg 三脚を含む)

により一人で持ち運び可能

●タブレットPC+

本体のみで測定可能

# IES-5000型

●測定操作はタブレットから

専用ソフトを使用し操作が簡単

●6項目同時測定、測定時間1分～

(オプションにより最大9項目)

●測定結果表示・報告書作成も

全てタブレットPC1台のみで可能

※質問、デモンストレーション等の御依頼は下記連絡先までどうぞ！！

## 東美商事株式会社

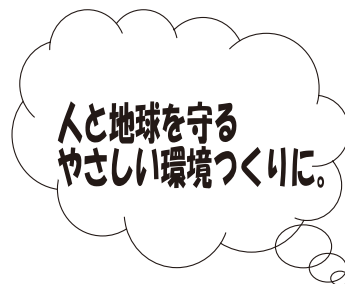
札幌営業所／北海道札幌市中央区北3条西4丁目1-4 札幌第一生命ビル4階  
〒060-0003 PHONE 011-252-1280 FAX 011-252-1281



「清掃用品」はお任せ下さい。

SEIHAN 株式会社 **セイハン**

本社	〒003-0832	札幌市白石区北郷2条2丁目2-14 TEL011-873-2000 FAX011-873-2100
旭川営業所	〒078-8243	旭川市豊岡13条6丁目3-6 TEL0166-35-7878 FAX0166-34-7588
帯広営業所	〒080-2470	帯広市西20条南4丁目20-6 TEL0155-58-2500 FAX0155-58-3300
仙台営業所	〒984-0051	仙台市若林区新寺3丁目10-36 共立輸送ビル TEL022-792-5211 FAX022-792-5220
東京事業部	〒124-0023	東京都葛飾区東新小岩1丁目15-19 大一産業ビル TEL03-6657-7201 FAX03-3691-0887



SEIHAN




ホームページもございます。よろしければ是非、検索してみてください。

[www.seihan.biz](http://www.seihan.biz)

検索 **わんか**






ウェットバキューム  
**TASKI バキューマツト 220T JBMA**

平成25年度より採用

- ▶ビルクリーニング技能検定実技作業試験 (公益社団法人全国ビルメンテナンス協会実施)
- ▶ビルクリーニング科単一等級技能士コース訓練 (一般財団法人建築物管理訓練センター実施)

まったく新しい  
フロアシール剤  
が誕生しました。



**SUSTAINA**  
ソリッドシール **抜群の耐薬品性**  
業務用 フロアシール剤


耐アルコール性と、各種の除菌剤の耐性

ソリッドシール


▶今すぐクリック

もうニオイで悩むことはありません。

トイレで気になるアンモニア臭を化学消臭  
飛び散り尿から発生するアンモニア臭をブロックして防臭



**アンモニアクリア** **除菌消臭**  
業務用トイレ用消臭剤




○ニオイを元から消臭


大切な場所には、きっと。

シーバイエス株式会社 [www.facebook.com/CxSJapan](https://www.facebook.com/CxSJapan)

●札幌営業所/〒003-0807 札幌市白石区菊水7条2丁目7-1(札幌流通倉庫ビル) TEL.011-817-6765 FAX.011-817-6768



刷子及び清掃用品の製造並びに販売

生活と環境に「キレイ」を届ける  **タケヤ刷子工業株式会社**

各種刷子/業務用ワックス・洗剤/清掃用資機材/厨房衛生用品他 <http://www.takeyaburashi.co.jp>

本社	〒060-0031	札幌市中央区北1条東2丁目4番地	TEL(011)221-3116	FAX(011)241-0036
函館営業所	〒040-0072	函館市亀田町20番10号	TEL(0138)41-3480	FAX(0138)41-9004
旭川営業所	〒078-8218	旭川市8条通18丁目右7号	TEL(0166)34-6100	FAX(0166)34-6700
帯広営業所	〒080-0801	帯広市東1条南20丁目1番1	TEL(0155)27-1681	FAX(0155)22-0191
東京営業所	〒343-0844	埼玉県越谷市大間野町4丁目155	TEL(048)986-1351	FAX(048)989-0878
北海道工場	〒072-0006	美唄市東5条北9丁目3番18号	TEL(0126)63-3961	FAX(0126)63-3962

世界初! 洗浄プログラム制御

鍵管理システム搭載で均一清掃を実現



業務用自走式床洗浄機  
BR 45/40 W Bp プレミアム



## 違いを生む ケルヒャーの床洗浄機

### ■鍵管理システムで均一な清掃が可能

世界初の鍵管理システム(KIK)を採用。2種類の鍵で権限を分け管理者が清掃内容を設定し、作業者は設定の範囲内で清掃を行います。作業者を選ばずどなたでも均一な清掃結果が得られます。



### ■簡単操作で効率よく清掃

自走式のため、作業の際や移動時の負担を軽減します。また、作業者が操作するスイッチ類は色分けされており、操作ミスを防止します。

### ■経済性にすぐれた洗剤節約システム

洗剤を必要な量だけ直接ボトルから投入できるので、無駄がなく経済的です。また、タンクが汚れないので、後処理の手間がありません。

ケルヒャー ジャパン株式会社

札幌支店 TEL:011-879-2181

〒003-0871 北海道札幌市白石区米里1条2丁目10番6号

ホームページ <http://www.karcher.co.jp>

**KÄRCHER®**

makes a difference

## リンレイ さらに進化したRook 17シリーズ

Rook17快をさらに進化させた「Rook17快Q(アルファ)」とベーシック&ハイスペック コンパクト機「Rook17 ZERO(ゼロ)」の2機種で皆様の声にお応えします。

インテリジェント サイレンス システム搭載。

Rook17 快 *fast Alpha*



ALPHA SOUND

ALPHA POSITION

ALPHA SYSTEM  
BASIC & HIGH SPEC COMPACT



MAINTENANCE FREE BATTERY

ZERO POSITION

充実した基本性能と使いやすさを追求。

Rook17 ZERO



株式会社 **リンレイ** 業務製品事業本部

本社 〒104-0061 東京都中央区銀座 4-10-13 TEL.03(3541)4851(代)・東京 03(3543)2281・大阪 06(6394)4571・名古屋 052(581)8241  
札幌 011(521)5271・仙台 022(223)6868・広島 082(232)2333・高松 087(834)2738・福岡 092(883)7000

<http://www.rinrei.co.jp/>

美しく、爽な環境をつくる

清掃用品ならなんでも揃う

## CLEAN & BEAUTY

HOKUSEI

# 北清産業株式会社

〒001-0903 札幌市北区新琴似3条2丁目  
TEL (011) 761-8151(代)  
FAX (011) 764-4693

### 豊富な品揃えで、現場をサポート！

#### レンタル品目

高所作業車・橋梁点検車・トラック各種・  
仮設機材・仮設ハウス・測量機器・照明器  
土木機械・発電機・溶接機・コンプレッサー・  
高圧洗浄機・フォークリフト・荷役機械・  
無線機・除雪機・暖房機・電設機材etc...



ロータリーモア



家族のまさお



クボタ 乗用刈払機



塵芥車 最大積載量 2t



40m

AT-400CG



30m

SJ-30ARS



12m

高所作業車 12m~40m

現場にあった機種をご用意致します！



美装用品~プロ用フロアメンテナンス機器~

SK  
LEASE

エスケリース株式会社  
Lease&Rental  
TEL:011-775-4141 FAX:011-775-4588

本社 札幌市北区百合が原6丁目1-20  
西センター 札幌市西区発寒17条3丁目  
白石センター 札幌市白石区米里3条2丁目7-2  
大谷地センター 札幌市白石区流通センター4丁目4-32  
HP:<http://www.sk-lease.co.jp> Email:[head@sk-lease.co.jp](mailto:head@sk-lease.co.jp)

# WetVac | F-30Li



Clean Innovation Company

ペンギンワックス株式会社

本社・工場 大阪市東成区東中本3-10-14 (〒537-0021)

CORDLESS

コードレスウェットバキューム(固定スクイジー)

ペンギンワックス [検索](#)

## 圧倒的な作業効率!



別売でツールキット  
もございます。

連続稼働  
\*① 70分

充電時間  
\*② 60分

\*①、②はバッテリー-LV925,充電器  
CLV9251を使用した場合です。

●バッテリー交換も簡単



●汚水排出方法は2パターン



- ・バッテリーを搭載したままでも2階,3階へラクラク持ち運び!
- ・電源コードの制約から解放され洗浄作業が早く、効率的に!
- ・連続長時間作動、急速充電バッテリー交換も簡単!
- ・電源を探したり、ブレーカーを落とす心配も無用!

Allway Liコードレスマシンシリーズ  
バッテリー、充電器が共有できて便利!



●コードレスブロワー  
BL-24Li

●WetVac  
H-12Li

●BP-130Li/150Li

# 究極の1層仕上げ

透明感の高い皮膜で、光沢が高く、  
長期間の美観維持が可能。

超高濃度樹脂ワックス

ポリース ユシロンコート

## グロススペック27

ご用命・お問い合わせは...

ユシロ化学工業株式会社

〒053-0022

苫小牧市表町5丁目4番7号 苫小牧海見第一ビルディング3階

電話 0144-56-5871





ほく しょう  
**北 翔** (新年号)通巻113号 平成31年1月28日

**発行所** 一般社団法人 北海道ビルメンテナンス協会  
〒060-0003 札幌市中央区北3条西17丁目2番3号  
ビルメンテナンス会館  
電話 (011)615-1100・FAX (011)615-7055

**発行** 代表者 山田 春雄

**編集者** 広報委員会